



ANALISIS KEBERLANJUTAN USAHA AGROFORESTRI BERBASIS KOPI (STUDI KASUS: KTH SATRIA MANDIRI, CIANJUR, JAWA BARAT)

MAHFUDZ ALI INDRA JATI



**DEPARTEMEN MANAJEMEN HUTAN
FAKULTAS KEHUTANAN DAN LINGKUNGAN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2025**

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
Bogor Indonesia

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Perpustakaan IPB University

PERNYATAAN MENGENAI SKRIPSI DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “Analisis Keberlanjutan Usaha Agroforestri Berbasis Kopi (Studi Kasus: KTH Satria Mandiri, Cianjur, Jawa Barat)” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir skripsi ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2025

Mahfudz Ali Indra Jati
E1401211055

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



ABSTRAK

MAHFUDZ ALI INDRA JATI. Analisis Keberlanjutan Usaha Agroforestri Berbasis Kopi (Studi Kasus: KTH Satria Mandiri, Cianjur, Jawa Barat). Dibimbing oleh HANDIAN PURWAWANGSA.

Keberhasilan usaha agroforestri berbasis kopi tidak hanya terfokus pada hasil panennya saja, tetapi juga pada kelayakan usaha dan tingkat keberlanjutannya. Agroforestri berbasis kopi mampu memberikan manfaat ekonomi bagi petani dan kelestarian ekologi hutan. Penelitian ini bertujuan menghitung tingkat kelayakan usaha dan menentukan tingkat keberlanjutan agroforestri berbasis kopi di KTH Satria Mandiri. Analisis data dilakukan menggunakan analisis kelayakan usaha dengan indikator (NPV, IRR, *Net B/C Ratio*, *Payback Period*) dan analisis tingkat keberlanjutan dengan metode *Rapid Appraisal for Forestry (Rap-Forest)*. Hasil analisis kelayakan usaha menghasilkan nilai NPV Rp 921.309/ha, IRR 8%, *Net B/C Ratio* 1,42, dan *Payback Period* 8 tahun 8 Bulan. Hasil tersebut menunjukkan bahwa usaha agroforestri berbasis kopi layak untuk dijalankan. Analisis keberlanjutan pada dimensi ekologi menghasilkan nilai 65,31% (cukup berkelanjutan), ekonomi 72,70% (cukup berkelanjutan), dan sosial 82,84% (sangat berkelanjutan). Rata-rata status keberlanjutan sebesar 73,62% (cukup berkelanjutan).

Kata kunci: agroforestri, kelayakan usaha, kopi, *rap-forest*

ABSTRAK

MAHFUDZ ALI INDRA JATI. Analysis of Coffee-Based Agroforestry Business Sustainability (Case Study: KTH Satria Mandiri, Cianjur, West Java). Supervised by HANDIAN PURWAWANGSA.

The success of coffee-based agroforestry businesses is not only focused on the harvest, but also on the feasibility of the business and its level of sustainability. Coffee-based agroforestry can provide economic benefits for farmers and forest ecological sustainability. This study aims to calculate the level of business feasibility and determine the level of sustainability of coffee-based agroforestry in KTH Satria Mandiri. Data analysis was carried out using a business feasibility analysis with indicators (NPV, IRR, *Net B/C Ratio*, *Payback Period*) and an analysis of the level of sustainability using the *Rapid Appraisal for Forestry (Rap- Forest)* method. The results of the business feasibility analysis produced an NPV value of IDR 921,309/ha, IRR 8%, *Net B/C Ratio* 1.42, and a *Payback Period* of 8 years 8 months. These results indicate that coffee-based agroforestry businesses are feasible to run. Sustainability analysis on the ecological dimension yields a value of 65.31% (quite sustainable), economic 72.70% (quite sustainable), and social 82.84% (very sustainable). The average sustainability status is 73.62% (quite sustainable).

Keywords: agroforestry, business feasibility, coffee, *rap-forest*.



- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2025¹
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

ANALISIS KEBERLANJUTAN USAHA AGROFORESTRI BERBASIS KOPI (STUDI KASUS : KTH SATRIA MANDIRI, CIANJUR, JAWA BARAT)

MAHFUDZ ALI INDRA JATI

Skripsi
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana pada
Program Studi Manajemen Hutan

**DEPARTEMEN MANAJEMEN HUTAN
FAKULTAS KEHUTANAN DAN LINGKUNGAN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2025**



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
Bogor Indonesia

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Tim Penguji pada Ujian Skripsi:

1. Prof. Dr. Ir. Deded Sarip Nawawi, MSc. F. Trop
2. Dr. Ir. Teddy Rusolono, MS

Judul Skripsi : Analisis Keberlanjutan Usaha Agroforestri Berbasis kopi (Studi Kasus : KTH Satria Mandiri, Cianjur, Jawa Barat)

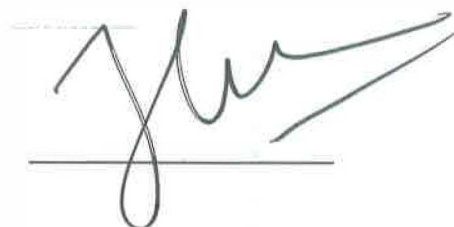
Nama : Mahfudz Ali Indra Jati

NIM : E1401211055

Disetujui oleh

Pembimbing :

Dr. Handian Purwawangsa, S.Hut., M.Si



Diketahui oleh

Ketua Departemen Manajemen Hutan :

Dr. Soni Trison, S.Hut., M.Si

NIP. 197711232007011002



Tanggal Ujian: 9 Juli 2025

Tanggal Lulus: 29 JUL 2025



PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah subhanaahu wa ta'ala atas segala karunia-Nya sehingga penelitian dengan judul “Analisis Keberlanjutan Usaha Agroforestri Berbasis Kopi (Studi Kasus: KTH Satria Mandiri, Cianjur, Jawa Barat) berhasil diselesaikan. Penelitian dilakukan mulai dari Februari 2025 hingga April 2025.

Terima kasih penulis ucapkan kepada seluruh pihak yang telah membantu dan mendukung penulis dalam menyelesaikan perkuliahan hingga menyelesaikan penelitian. Ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada :

1. Bapak Dr. Handian Purwawangsa, S.Hut., M.Si. selaku dosen pembimbing, yang telah memberikan arahan, bimbingan, dan dukungan selama proses penyelesaian tugas akhir.
2. Kedua orang tua, Alm. Bapak Ubaedillah Maksum dan Ibu Zuliyati Rosyidah, serta kakak Miftahur Rizqiya Sekarjati dan seluruh keluarga yang telah memberikan doa, kasih sayang, serta dukungan moral dan materil yang tak ternilai harganya.
3. Segenap dosen dan tenaga kependidikan di Fakultas Kehutanan dan Lingkungan yang telah memberikan ilmunya selama berkuliah di IPB.
4. Bapak Ajat selaku ketua Kelompok Tani Hutan Satria Mandiri dan segenap para pengurus serta petani KTH Satria Mandiri yang telah membantu penulis mengumpulkan data selama penelitian.
5. Aulia Tessa Pristianda Putri, terima kasih telah menjadi bagian dalam proses penulis menyelesaikan skripsi. Senantiasa memberi semangat, dukungan, serta motivasi hingga penulis menyelesaikan skripsi ini.
6. Almaidah Aulya, Aulia Zahrah, Dafu Triangga sahabat semasa PKU hingga saat ini yang selalu kebersamai selama proses pembelajaran di IPB.
7. Teman-teman seperjuangan Aditya Mulyadi, Angel Kristiani, Hurin Norma, Irene Angelita, Yohana Sisilia, Zepri Saputra dan Maulidyna Kresna teman setia yang telah menjadi tempat berbagi cerita, semangat, serta saling membantu dalam melewati masa-masa sulit perkuliahan hingga proses penyusunan skripsi ini.
8. Dinda Anggraini, Femmy Nine, Vinandhita yang selalu hadir dalam setiap suka dan duka, menjadi teman berbagi cerita, tawa, dan semangat selama perjalanan panjang masa perkuliahan ini.
9. Segenap keluarga Fakultas Kehutanan dan Lingkungan khususnya Departemen Manajemen Hutan angkatan 58 yang telah berjuang bersama dan memberi motivasi semasa perkuliahan.

Semoga karya ilmiah ini bermanfaat bagi pihak yang membutuhkan dan bagi kemajuan ilmu pengetahuan.

Bogor, Juli 2025

Mahfudz Ali Indra Jati

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xii
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Manfaat	2
II TINJAUAN PUSTAKA	3
2.1 Agroforestri Berbasis Kopi	3
2.2 Tanaman Kopi	3
2.3 Analisis Kelayakan Usaha Agroforestri	4
2.4 Konsep Keberlanjutan	4
III METODE	5
3.1 Waktu dan Tempat	5
3.2 Alat dan Bahan	5
3.3 Metode Pengumpulan Data	5
3.4 Analisis Data	5
IV HASIL DAN PEMBAHASAN	11
4.1 Kondisi Umum Lokasi Penelitian	11
4.2 Karakteristik Responden	12
4.3 Kelayakan Usaha Agroforestri Berbasis Kopi	13
4.4 Indikator Keberlanjutan Usaha Agroforestri Kopi	19
4.5 Status Keberlanjutan Agroforestri Kopi	24
4.6 Analisis <i>Monte Carlo</i>	25
V SIMPULAN DAN SARAN	27
5.1 Simpulan	27
5.2 Saran	27
DAFTAR PUSTAKA	28
LAMPIRAN	31
RIWAYAT HIDUP	37

DAFTAR TABEL

1	Jenis data dan metode analisis data	6
2	Skoring indikator keberlanjutan	9
3	Nilai indeks keberlanjutan	9
4	Karakteristik Responden	12
5	Rata-rata biaya investasi kopi KTH Satria Mandiri per hektar	14
6	Biaya reinvestasi alat per hektar	15
7	Rata-rata biaya variabel per tahun/ha	15
8	Rata-rata arus pengeluaran usaha agroforestri kopi KTH Satria Mandiri per hektar	16
9	Rata-rata arus penerimaan usaha agroforestri kopi KTH Satria Mandiri per hektar	17
10	Hasil analisis kelayakan usaha kopi KTH Satria mandiri	18
11	Indikator keberlanjutan setiap dimensi	19
12	Nilai indeks dan parameter keberlanjutan agroforestri berbasis kopi di KTH Satria Mandiri	24
13	Selisih nilai indeks MDS dengan <i>Monte Carlo</i>	26

DAFTAR GAMBAR

1	Peta batas area KTH Satria Mandiri	11
2	Ordinasi <i>rap-forest</i> dimensi ekologi	20
3	Atribut sensitif dimensi ekologi	21
4	Ordinasi <i>rap-forest</i> dimensi ekonomi	21
5	Atribut sensitif dimensi ekonomi	22
6	Ordinasi <i>rap-forest</i> dimensi sosial	23
7	Atribut sensitif dimensi sosial	24
8	Diagram keberlanjutan dimensi berdasarkan tiga dimensi	25

DAFTAR LAMPIRAN

1	Kuesioner analisis kelayakan usaha dan analisis keberlanjutan	31
2	Pengolahan data analisis kelayakan usaha	34
3	Hasil skoring analisis keberlanjutan	34
4	Dokumentasi kegiatan penelitian	35