



FAKTOR-FAKTOR YANG MEMENGARUHI JUMLAH KUNJUNGAN WISATA PADA WISATA UNGGULAN DI DKI JAKARTA

ESTER CHRESTELLA NATAMA



**DEPARTEMEN ILMU EKONOMI
FAKULTAS EKONOMI DAN MANAJEMEN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2025**

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



PERNYATAAN MENGENAI SKRIPSI DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “Faktor-faktor yang Memengaruhi Jumlah Kunjungan Wisata Pada Wisata Unggulan di DKI Jakarta” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir skripsi ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juni 2025

Ester Chrestella Natama
H1401211070

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak mengikuti kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



ABSTRAK

ESTER CHRESTELLA NATAMA. Faktor-faktor yang Memengaruhi Jumlah Kunjungan Wisata Pada Wisata Unggulan di DKI Jakarta. Dibimbing oleh MUHAMMAD FINDI.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor yang memengaruhi jumlah kunjungan wisatawan pada objek wisata unggulan di Provinsi DKI Jakarta selama periode 2018–2022. Variabel yang dianalisis meliputi PDRB per kapita, jumlah objek wisata unggulan, jumlah akomodasi hotel bintang (termasuk kamar dan tempat tidur), dan jumlah restoran. Metode yang digunakan adalah regresi linear berganda dengan pendekatan *Ordinary Least Squares (OLS)*, serta pengujian asumsi klasik seperti autokorelasi, multikolinearitas, heteroskedastisitas, dan normalitas residual. Hasil analisis menunjukkan bahwa seluruh variabel bebas berpengaruh positif dan signifikan terhadap jumlah kunjungan wisatawan. Temuan ini menunjukkan bahwa ketersediaan fasilitas dan perkembangan ekonomi di suatu wilayah sangat memengaruhi peningkatan pariwisata. Penelitian ini diharapkan dapat menjadi masukan bagi pemerintah dalam merumuskan strategi kebijakan untuk mengembangkan sektor pariwisata di DKI Jakarta secara berkelanjutan, seperti melalui peningkatan investasi infrastruktur pariwisata, penyediaan insentif bagi pelaku usaha pariwisata, serta promosi terpadu objek wisata unggulan di berbagai platform digital dan internasional.

Kata Kunci: Pariwisata, Kunjungan, Wisatawan, Objek, Wisata, Unggulan, PDRB, Akomodasi, Restoran, DKI Jakarta.

ABSTRACT

ESTER CHRESTELLA NATAMA. *Factors Influencing the Number of Tourist Visits to Featured Tourist Attractions in Jakarta. Supervised by MUHAMMAD FINDI.*

This study aims to analyze the factors influencing the number of tourist visits to featured tourist destinations in DKI Jakarta Province during the period 2018–2022. The variables analyzed include GRDP per capita, the number of featured tourist attractions, the number of starred hotel accommodations (including rooms and beds), and the number of restaurants. The method used is multiple linear regression with the Ordinary Least Squares (OLS) approach, along with classical assumption testing, including autocorrelation, multicollinearity, heteroscedasticity, and residual normality. The results show that all independent variables have a positive and significant effect on the number of tourist visits. These findings indicate that the availability of facilities and economic development in a region strongly influence tourism growth. This study is expected to serve as input for the government in formulating policy strategies to sustainably develop the tourism sector in DKI Jakarta.

Keywords: Tourism, Tourist Visits, Featured Tourist Destinations, GRDP, Accommodation, Restaurants, DKI Jakarta.



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2025
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



FAKTOR-FAKTOR YANG MEMENGARUHI JUMLAH KUNJUNGAN WISATA PADA WISATA UNGGULAN DI DKI JAKARTA

ESTER CHRESTELLA NATAMA

Skripsi
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana pada
Program Studi Ekonomi Pembangunan

**DEPARTEMEN ILMU EKONOMI
FAKULTAS EKONOMI DAN MANAJEMEN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2025**

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
- b. Pengutipan tidak mengurangi kepentingan yang wajar IPB University.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Tim Penguji pada Ujian Skripsi:

1. Dr. Ir. Yeti Lis Purnamadewi, M.Sc.Agr
2. Dian Verawati Panjaitan, M.Si

©Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

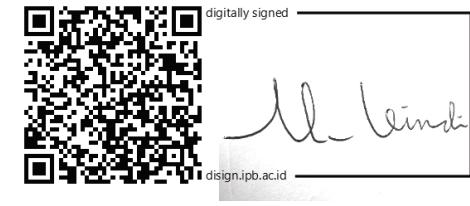
Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



Judul Skripsi : Faktor-faktor yang Memengaruhi Jumlah Kunjungan Wisata Pada Wisata Unggulan di DKI Jakarta
Nama : Ester Chrestella Natama
NIM : H1401211070

Disetujui oleh

Pembimbing 1:
Assoc. Prof. Dr. Muhammad Findi
NIP. 197301242007101001



Diketahui oleh

Ketua Departemen Ilmu Ekonomi:
Dr. Tony Irawan, S.E., M.App.Ec
NIP. 198203062005011001



Tanggal Ujian:
16 Juni 2025

Tanggal Lulus:



PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas kasih dan penyertaan-Nya yang setia dari awal hingga akhir proses penyusunan karya ilmiah yang berjudul “Faktor-faktor yang Memengaruhi Jumlah Kunjungan Wisata Pada Wisata Unggulan di DKI Jakarta” ini. Penulis menyampaikan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah memberikan bantuan, dukungan, doa, dan semangat selama proses penyusunan skripsi ini. Tanpa kehadiran mereka di setiap tahap perjalanan, tugas akhir ini tidak mungkin terselesaikan dengan baik. Ucapan terima kasih saya tujukan secara khusus kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus, yang senantiasa menyertai dalam setiap proses, memberikan kekuatan di saat lelah, dan menjadi sumber pengharapan.
2. Keluarga tercinta, Papa Rusmedi Nainggolan, Mama Tiolisa Rumondang Pakpahan, Abang Juan Josua, dan Kakak Sarah Clarissa, yang tak henti memberikan semangat, keyakinan, serta dukungan penuh dalam berbagai bentuk, baik secara moral, spiritual, maupun material.
3. Bapak Assoc. Prof. Dr. Muhammad Findi yang sudah membantu dan membimbing penulis dalam menyusun skripsi ini.
4. Ibu Dr. Ir. Yeti Lis Purnamadewi, M.Sc.Agr dan Ibu Dian Verawati Panjaitan, M.Si, selaku dosen penguji, atas masukan dan sarannya untuk membuat penilitian dan skripsi ini menjadi lebih baik.
5. Seluruh dosen, staf, dan civitas akademik Departemen Ilmu Ekonomi yang telah memberikan ilmu, wawasan, serta pengalaman luar biasa selama perkuliahan.
6. Sahabat dan teman-teman seperjuangan penulis, Fadia, Thesa, Iqbal, Ade, Jeje, Baiba, Melly, Naila, Alban, serta seluruh teman-teman KM IE 58 yang telah menjadi teman-teman terdekat dalam suka duka dan menjadi semangat penulis selama masa perkuliahan.
7. Teman-teman penulis lainnya, Timses PAN, Idol, Ngirim Foto, BPH BEM FEM Kabinet Melesat Tepat, PPM BEM FEM Kabinet Melesat Tepat, Alphabet, #TeamFINDING, Ceritalom, KKN Kampung Durian Runtuh, dan Departemen LDD Bank Mandiri, yang telah menjadi pendamping penulis dalam bertumbuh dan belajar.
8. Teman-teman sekolah penulis, Laksmi, Fynca, Belva, Davina, Tyra, dan Irene, yang telah tumbuh bersama sejak masa remaja dan tetap menjadi bagian penting dalam perjalanan hidup penulis hingga hari ini.
9. Pihak-pihak lainnya yang mungkin tidak tertulis dalam daftar ini, namun pernah hadir dan meninggalkan jejak kebaikan yang membantu penulis melewati proses ini.

Semoga semua kebaikan yang telah diberikan kepada penulis senantiasa dibalas oleh Tuhan Yang Maha Esa. Semoga karya ilmiah ini bermanfaat dan menambah wawasan bagi pembaca.

Bogor, Juni 2025

Ester Chrestella Natama



DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	x
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	4
1.4 Manfaat	3
1.5 Ruang Lingkup	4
II TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Tinjauan Teori	5
2.2 Penelitian Terdahulu	10
2.3 Kerangka Pemikiran	12
2.4 Hipotesis Penelitian	13
III METODE	14
3.1 Jenis dan Sumber Data	14
3.2 Perumusan Model	14
3.3 Variabel dan Definisi Operasional	15
3.4 Model Analisis Data	15
3.5 Uji Statistik	16
3.6 Penyimpangan terhadap Asumsi Model Regresi	17
IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	19
4.1 Gambaran Umum Kunjungan Wisatawan Pada Objek Wisata Unggulan di DKI Jakarta	19
4.2 Faktor-faktor yang Memengaruhi Jumlah Kunjungan Wisatawan pada Objek Wisata Unggulan DKI Jakarta	26
4.3 Implikasi Kebijakan untuk Meningkatkan Jumlah Kunjungan Wisatawan Objek Wisata Unggulan di DKI Jakarta	32
V PENUTUP	35
5.1 Simpulan	35
5.2 Saran	35
LAMPIRAN	40
RIWAYAT HIDUP	42

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
- Pengutipan tidak mengugikan kepentingan yang wajar IPB University.
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



Distribusi PDRB atas harga berlaku menurut lapangan usaha.....	3
Jenis dan sumber data	15
Selang nilai durbin-watson dan keputusannya.....	18
Hasil uji autokorelasi	28
Hasil uji multikolinearitas	28
Hasil uji heteroskedastisitas	29
Hasil uji normalitas	30
Hasil estimasi regresi linear berganda.....	31

DAFTAR GAMBAR

1 Kunjungan wisatawan ke objek wisata unggulan menurut lokasi di DKI jakarta.....	2
2 Kerangka pemikiran	13
3 Peta wilayah DKI jakarta	20
4 Jumlah restoran/rumah makan menurut kota administrasi.....	22
5 Jumlah akomodasi, kamar, dan tempat tidur yang tersedia pada hotel bintang menurut kabupaten/kota	23
6 Jumlah objek wisata unggulan menurut kota administrasi	24
7 Produk domestik regional bruto per kapita atas dasar harga berlaku menurut kabupaten/kota di provinsi DKI jakarta	25
8 Jumlah kunjungan wisatawan ke obyek wisata unggulan menurut kota administrasi di DKI jakarta	26

DAFTAR LAMPIRAN

1 Data jumlah kunjungan wisatawan objek wisata unggulan, PDRB per kapita, jumlah objek wisata unggulan, jumlah akomodasi, kamar, dan tempat tidur yang tersedia pada hotel bintang, dan jumlah restoran/rumah makan	41
2 Hasil uji normalitas	41
3 Hasil uji multikolinearitas	41
4 Hasil uji atukorelasi.....	42
5 Hasil uji heteroskedastisitas	42
6 Hasil estimasi regresi linear berganda.....	42