

# **EVALUASI PENJUALAN KARKAS AYAM BROILER DI PETERNAKAN SEJATI FARM KABUPATEN CIREBON JAWA BARAT**

**MUHAMMAD EZA ALFAKHREZI**



**TEKNOLOGI MANAJEMEN TERNAK  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2025**



## @Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Evaluasi Penjualan Karkas Ayam Broiler di Peternakan Sejati Farm Kabupaten Cirebon Jawa Barat” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Mei Tahun 2025

*Muhammad Eza Alfakhrezi*  
J1309211024



## ABSTRAK

MUHAMMAD EZA ALFAKHREZI. Evaluasi Penjualan Karkas Ayam Broiler di Peternakan Sejati Farm Kabupaten Cirebon Jawa Barat. Dibimbing oleh SARI PUTRI DEWI.

Salah satu komoditas ternak potensial dalam pemenuhan kebutuhan protein hewani masyarakat adalah ayam broiler. Tujuan utama dari pengelolaan usaha ini adalah untuk menganalisis pendapatan usaha peternakan ayam broiler yang menjalankan usahanya dengan rencana pengembangan yang disusun. Kegiatan usaha dilaksanakan pada bulan November 2024 sampai Februari 2025. Kegiatan Penjualan Karkas ini berlokasi di Gesik Blok kaum Rt 01 Rw 01 Kecamatan Tengah Tani Kabupaten Cirebon Provinsi Jawa Barat. Teknik Pengumpulan data yang dilakukan menjadi dua metode yaitu data primer dan skunder. Data primer yaitu data performa meliputi PBB, Mortalitas, FCR BB, IP dengan Aspek finansial meliputi biaya variabel, BEP, Penerimaan, Pendapatan dan Revenue Cost Ratio. Sedangkan data sekunder meliputi studi Pustaka seperti buku, majalah, jurnal dan referensi lainnya yang dijadikan litelatur. Penjualan karkas meliputi performa ayam broiler, analisis ekonomi dan analisis SWOT. Performa Pemeliharaan di Sejati Farm dapat dikatakan Baik, hal ini ditandai dengan nilai IP pada priode 1 dan 2 adalah 381,79 dan 384,96. Berdasarkan analisis ekonomi pemeliharaan di Sejati Farm dapat dikatakan menguntungkan dan layak untuk diusahakan dengan bukti R/C sebesar 1,51.

Kata Kunci: Analisis Usaha, Ayam Broiler, Pemeliharaan, Performa.

## ABSTRACT

MUHAMMAD EZA ALFAKHREZI. Evaluation of Boiler Chicken Carcass Sales at Sejati Farm, Cirebon Regency, West Java. Supervised by SARI PUTRI DEWI.

One of the potential livestock commodities in meeting the community's animal protein needs is broiler chickens. The main objective of managing this business is to analyze the income of broiler chicken farming businesses that run their businesses with a prepared development plan. Business activities are carried out from November to February 2025. This Carcass Sales Activity is located in Gesik Block Kaum Rt 01 RW 01, Tengah Tani District, Cirebon Regency, West Java Province. Data collection techniques used are two methods, namely primary and secondary data. Primary data, namely performance data including PBB, Mortality, FCR BB, IP with financial aspects including variable costs, BEP, Income, Income and Revenue Cost Ratio. While secondary data includes library studies such as books, magazines, journals and other references that are used as literature. Carcass sales include broiler chicken performance, economic analysis and SWOT analysis. Maintenance Performance at Sejati Farm can be said to be Good, this is indicated by the IP value in periods 1 and 2 being 381.79 and 384.96. Based on the economic analysis of maintenance at Sejati Farm, it can be said to be profitable and feasible to run with evidence of R/C of 1.51.

Keywords: Broiler Chicken, Business Analysis, Maintenance, Performance.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2025  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

# **EVALUASI PENJUALAN KARKAS AYAM BROILER DI PETERNAKAN SEJATI FARM KABUPATEN CIREBON JAWA BARAT**

**MUHAMMAD EZA ALFAKHREZI**

Laporan Akhir  
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Sarjana Terapan pada  
Program Studi Teknologi Manajemen Ternak

**TEKNOLOGI DAN MANEJEMEN TERNAK  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2025**



## @Hak cipta milik IPB University

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

**Judul Laporan : Evaluasi Penjualan Karkas Ayam Broiler di Peternakan Sejati Farm  
Kabupaten Cirebon Jawa Barat**

**Nama : Muhammad Eza Alfakhrezi**  
**NIM : J1309211024**

**Disetujui oleh**

**Pembimbing 1:**  
**Dr. Sari Putri Dewi, S.Pt., M.Si.**



**Diketahui oleh**

**Ketua Program Studi:**  
**Fariz Am Kurniawan S.Pt., M.Si**  
**NPI. 201910198602051001**

**Dekan Sekolah Vokasi:**  
**Dr. Ir. Aceng Hidayat, M. T.**  
**NIP. 196607171992031003**



**Tanggal Ujian: 5 Juni 2025**

**Tanggal Lulus:**



## PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah subhanaahu wa ta'ala atas segala karunia-Nya sehingga karya ilmiah ini berhasil diselesaikan. Tema yang dipilih dalam penelitian yang dilaksanakan sejak bulan November 2024 sampai bulan April 2025 ini ialah pengolahan analisis usaha Peternakan dengan judul “Evaluasi Penjualan Karkas Ayam Broiler Di Peternakan Sejati Farm Kabupaten Cirebon Jawa Barat”.

Penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan laporan Evaluasi Pengolahan Ayam Broiler, Bapak Fariz Am Kurniawan S.Pt., M.Si selaku Ketua Program Studi Teknologi dan Manajemen Ternak, dan kepada Ibu Dr. Sari Putri Dewi S.Pt., M.Si selaku dosen pembimbing Program Studi Teknologi dan Manajemen Ternak yang telah memberikan pengarahan dalam membuat Laporan pengolahan usaha Mandiri ini, serta teman-teman Program Studi Teknologi dan Manajemen Ternak Ucapan terima kasih juga disampaikan kepada pembimbing akademik, dan penguji luar komisi pembimbing. Di samping itu ungkapan terima kasih juga disampaikan kepada Dedy Setiawan S.Pd. dan Dewi Suratna selaku orang tua tercinta serta Dian Setiasih, Amd. Dan Kardono selaku bagian keluarga yang telah memberikan Semangat dukungan baik secara moril maupun materil. Terimakasih penulis sampaikan untuk seluruh teman teman, Fariz Zulfikar, Fauzi Muakhir, Sayid Tantowi dan Ani Wulandari yang sudah sangat membantu mendukung dalam pelaksanaan dan penyusunan laporan akhir.

Penulis menyadari ketidaksempurnaan pada laporan akhir ini, oleh karena itu kritik dan saran dibutuhkan untuk menyempurnakan laporan akhir ini. Semoga laporan akhir ini bermanfaat bagi pihak yang membutuhkan dan bagi kemajuan ilmu pengetahuan.

Bogor, Mei 2025

Muhammad Eza Alfakhrezi

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



## DAFTAR ISI

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| I. PENDAHULUAN                | 1  |
| 1.1 Latar belakang            | 1  |
| 1.2 Tujuan                    | 1  |
| II. METODE                    | 2  |
| 2.1 Lokasi dan waktu          | 2  |
| 2.2 Teknik Pengumpulan data   | 2  |
| 2.3 Performa pemeliharaan     | 3  |
| 2.4 Aspek Finansial           | 3  |
| 2.5 Pemasaran                 | 3  |
| 2.6 Swot                      | 4  |
| III. KEADAAN UMUM             | 5  |
| 3.1 Profil Perusahaan         | 5  |
| 3.2 Sarana Produksi           | 5  |
| 3.2.1 Luasan lahan            | 5  |
| 3.2.2 Sumber listrik dan Air  | 5  |
| 3.2.3 Peralatan Produksi      | 6  |
| IV. HASIL DAN PEMBAHASAN      | 7  |
| 4.1 Manajemen Pemeliharaan    | 7  |
| 4.1.1 Persiapan kandang       | 7  |
| 4.1.2 Persiapan Chick-in      | 7  |
| 4.1.3 Perlakuan Chick-in      | 8  |
| 4.1.4 Penimbangan Bobot badan | 8  |
| 4.1.5 Suhu dan kelembapan     | 8  |
| 4.1.6 Pakan dan air minum     | 8  |
| 4.1.7 Pemeliharaan            | 9  |
| 4.2 Manajemen perkandangan    | 9  |
| 4.3 Evaluasi Performa         | 10 |
| 4.3.1 Performa Pemeliharaan   | 10 |
| 4.3.2 Bobot Badan             | 11 |
| 4.3.3 Keseragaman             | 11 |
| 4.3.4 Konversi Pakan          | 11 |
| 4.3.5 Indeks Performa         | 12 |
| 4.4 Manajemen Kesehatan       | 13 |
| 4.4.1 Vaksinasi               | 13 |
| 4.4.2 Deplesi                 | 14 |
| 4.5 Manajemen Pemasaran       | 14 |
| 4.6 Penanganan Limbah         | 15 |
| 4.7 Aspek Finansial           | 15 |
| 4.7.1 Biaya Tetap             | 15 |
| 4.7.2 Biaya Variabel          | 16 |
| 4.7.3 Total Biaya             | 16 |
| 4.7.4 Penerimaan              | 16 |
| 4.7.5 Pendapatan              | 17 |
| 4.7.6 Break Event Point       | 17 |



|                          |    |
|--------------------------|----|
| 4.7.7 Revenue Cost Ratio | 18 |
| 4.8 Analisis SWOT        | 18 |
| V SIMPULAN DAN SARAN     | 20 |
| 5.1 Simpulan             | 20 |
| 5.2 Saran                | 20 |
| DAFTAR PUSTAKA           | 21 |
| LAMPIRAN                 | 22 |
| RIWAYAT HIDUP            | 24 |

Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang  
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.  
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



## DAFTAR TABEL

|                         |    |
|-------------------------|----|
| 1 Peralatan Produksi    | 6  |
| 2 Kandungan Pakan       | 9  |
| 3 Performa Pemeliharaan | 10 |
| 4 Jenis dan Fungsi      | 13 |
| 5 Biaya tetap           | 15 |
| 6 Biaya variabel        | 16 |
| 7 Total biaya           | 16 |
| 8 Penerimaan            | 16 |
| 9 Pendapatan            | 17 |
| 10 Break Event Point    | 17 |

## DAFTAR GAMBAR

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| 1 Lokasi Sejati Farm        | 2  |
| 2 Layout Kandang            | 5  |
| 3 Persiapan Kandang         | 7  |
| 4 Fumigasi                  | 7  |
| 5 Perlakuan <i>Chick-in</i> | 8  |
| 6 Kandang tampak belakang   | 10 |
| 7 Rataan Bobot badan        | 11 |
| 8 Konversi Pakan            | 12 |
| 9 Indeks Performa           | 12 |
| 10 Vaksin                   | 13 |
| 11 Matriks SWOT             | 18 |

## DAFTAR LAMPIRAN

|                        |    |
|------------------------|----|
| 1 Sanitasi             | 22 |
| 2 Daging Karkas        | 22 |
| 3 Pemberian Pakan      | 22 |
| 4 Pemberian Pakan      | 22 |
| 5 Penimbangan          | 22 |
| 6 Pemberian Air Pepaya | 22 |