



**ANALISIS PELAKSANAAN PROGRAM REFORMA
AGRARIA UNTUK KESEJAHTERAAN RAKYAT
(Kasus: Program Reforma Agraria di Desa Purwabakti,
Kecamatan Pamijahan, Kabupaten Bogor)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengulik kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

INDRA TAUFIK FEBRIYANSYAH



**DEPARTEMEN SAINS KOMUNIKASI DAN PENGEMBANGAN MASYARAKAT
FAKULTAS EKOLOGI MANUSIA
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
2025**



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengulik kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



PERNYATAAN MENGENAI SKRIPSI DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “Analisis Pelaksanaan Program Reforma Agraria Untuk Kesejahteraan Rakyat” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka bagian akhir skripsi ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2025



Indra Taufik Febriyansyah

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah

b. Pengutipan tidak mengurangi kepentingan yang wajar IPB University.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengulik kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



INDRA TAUFIK FEBRIYANSYAH. Analisis Pelaksanaan Program Reforma Agraria Untuk Kesejahteraan Rakyat (Kasus: Program Reforma Agraria di Desa Purwabakti, Kecamatan Pamijahan, Kabupaten Bogor). Dibimbing oleh BAYU EKA YULIAN.

Reforma agraria mempunyai tujuan untuk menghapus ketimpangan kepemilikan dan penguasaan tanah melalui penataan aset dan penataan akses yang berkeadilan. Keberhasilan pelaksanaan reforma agraria berperan penting dalam meningkatkan kesejahteraan rakyat khususnya bagi rumah tangga subjek penerima manfaat reforma agraria. Dalam pelaksanaannya, reforma agraria di Desa Purwabakti hanya berhasil memberikan jaminan legalitas kepemilikan tanah sehingga belum meningkatkan kesejahteraan rakyat. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis keberhasilan pelaksanaan program reforma agraria dalam mewujudkan kesejahteraan rakyat. Kemudian, penelitian dilakukan dengan *mixed methods sequential exploratory*. Pendekatan kualitatif terlebih dahulu dilakukan melalui wawancara mendalam, kemudian pendekatan kuantitatif diperoleh melalui kuesioner. Sebanyak 3 informan dipilih dengan *snowball sampling*, sedangkan 30 responden dipilih melalui metode sensus. Hasil penelitian menunjukkan terdapat hubungan positif antara keberhasilan pelaksanaan reforma agraria dengan meningkatnya kesejahteraan masyarakat.

Kata Kunci: kesejahteraan, masyarakat miskin, reforma agraria

ABSTRACT

INDRA TAUFIK FEBRIYANSYAH. Analysis of the Implementation of the Agrarian Reform Program for People's Welfare. (Case: Agrarian Reform Program in Purwabakti Village, Pamijahan District, Bogor Regency). Supervised by BAYU EKA YULIAN.

Agrarian reform aims to eliminate inequality in land ownership and control through equitable asset reform and access reform. The success of agrarian reform implementation plays a crucial role in improving public welfare, particularly for households that are the beneficiaries of agrarian reform. In its implementation, agrarian reform in Purwabakti Village has only succeeded in providing legal certainty regarding land ownership, thus failing to improve public welfare. This study aims to analyze the success of agrarian reform program implementation in achieving public welfare. The research was conducted using a mixed methods sequential exploratory approach. The qualitative approach was first conducted through in-depth interviews, followed by the quantitative approach through questionnaires. Three informants were selected using snowball sampling, while 30 respondents were selected using census method. The results of the study indicate a positive relationship between the success of the implementation of agrarian reform and the improvement of people's welfare.

Keywords: welfare, poor people, agrarian reform



©Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengurangi kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2025
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB



**ANALISIS PELAKSANAAN PROGRAM REFORMA AGRARIA
UNTUK KESEJAHTERAAN RAKYAT**
**(Kasus: Program Reforma Agraria di Desa Purwabakti,
Kecamatan Pamijahan, Kabupaten Bogor)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengulik kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

INDRA TAUFIK FEBRIYANSYAH

Skripsi
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
pada
Program Studi Komunikasi dan Pengembangan Masyarakat

**DEPARTEMEN SAINS KOMUNIKASI DAN PENGEMBANGAN MASYARAKAT
FAKULTAS EKOLOGI MANUSIA
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
2025**



Tim Penguji Pada Ujian Skripsi
1. Mohamad Shohibuddin, S.Ag., M.Si
2. Dr. Annisa Seminar, S.IP., M.Si



Judul Skripsi

: Analisis Pelaksanaan Program Reforma Agraria untuk
 Kesejahteraan Rakyat (Kasus: Program Reforma Agraria di
 Desa Purwabakti, Kecamatan Pamijahan, Kabupaten Bogor)
 : Indra Taufik Febriyansyah
 : 13401211041

Nama
NIM

@Hak cipta milik IPB University

Disetujui oleh



Pembimbing :
 Bayu Eka Yulian S.P,M.Si

Diketahui oleh



Ketua Departemen Sains Komunikasi
 dan Pengembangan Masyarakat:
 Prof. Dr. Ir Anna Fatchiya, M.Si
 NIP 196811211997022001

IPB University

Tanggal Ujian: 04 Agustus 2025

Tanggal Lulus: 02 AUG 2025
 20 AUG 2025

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyeberlkan sumber :
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
- b. Pengutipan tidak mengurangi kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengulik kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengulik kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

PRAKATA

Puji serta syukur penulis panjatkan atas ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa karena berkat hidayah dan karunia-Nya skripsi dengan judul “Analisis Pelaksanaan Program Reforma Agraria untuk Kesejahteraan Rakyat” dapat diselesaikan dengan baik. Penulisan skripsi tidak dapat berjalan dengan lancar tanpa ada doa dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, terima kasih penulis ucapkan kepada

1. Alloh SWT karena berkat rahmat dan hidayahnya penulis mampu menyelesaikan penelitian tugas akhir
2. Ibu Wakidah dan Bapak Eko selaku orang tua yang selalu mendoakan dan memberi ketenangan bagi penulis selama proses penyusunan skripsi.
3. Bapak Dr. Bayu Eka Yulian S.P,M.Si sebagai dosen pembimbing yang selalu memberikan solusi di tengah kebuntuan melalui saran dan masukan ilmu yang diberikan selama penyusunan skripsi.
4. Dosen kuliah dan praktikum di Departemen Sains Komunikasi Pengembangan Masyarakat yang memberikan materi sebagai dasar penelitian.
5. Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor I dan Pemerintah Desa Purwabakti yang mempermudah penulis dalam pengambilan data.
6. Yayasan Gladiagri dan Mitsubishi Corporation yang memberikan fasilitas dan mendukung kehidupan perkuliahan berupa beasiswa.
7. Putri Hasna Hafizhoh, M Raikhan Syaikhul Huda, dan Afriel Amar Ar Rasyid yang memotivasi penulis dalam menyelesaikan penelitian.
8. Rekan OTW Sidang, Divisi Research and Development Kabinet Cakra, dan Divisi Media Branding Connection.
9. Teman-teman Sains Komunikasi dan Pengembangan Masyarakat angkatan 58 yang sedang sama-sama berjuang untuk lulus perkuliahan.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini terdapat banyak kekurangannya. Namun penulis berharap skripsi yang disusun dapat memberikan manfaat bagi pembacanya.

Bogor, Agustus 2025

Indra Taufik Febriyansyah



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah

b. Pengutipan tidak mengulik kepentingan yang wajar IPB University.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xii
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Permasalahan	3
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	5
II PENDEKATAN TEORITIS	7
2.1 Tinjauan Pustaka	7
2.1.1 Pelaksanaan Program Reforma Agraria	7
2.1.2 Kebijakan Pertanahan yang Memihak kepada Masyarakat Miskin	8
2.1.3 Kesejahteraan Rumah Tangga Petani	12
2.2 Kerangka Pemikiran	13
2.3 Hipotesis Penelitian	14
III PENDEKATAN LAPANGAN	15
3.1 Pendekatan dan Metode Penelitian	15
3.2 Lokasi dan Waktu penelitian	15
3.3 Jenis dan Teknik Pengumpulan Data	16
3.4 Penentuan Responden dan Informan Penelitian	17
3.5 Uji Validitas dan Reliabilitas	18
3.6 Teknik Pengolahan dan Analisis Data	18
3.7 Definisi Operasional	20
3.7.1 Tingkat Keberhasilan Program Reforma Agraria	20
3.7.2 Tingkat Kesejahteraan Rumah Tangga Petani	24
IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	27
4.1 Kondisi Geografis	27
4.2 Kondisi Demografis	28
4.3 Kondisi Sosial dan Ekonomi	28
V KARAKTERISTIK RESPONDEN	29
5.1 Karakteristik Individu Responden	29
5.2 Karakteristik Rumah Tangga Penerima Manfaat Reforma Agraria	30
VI PELAKSANAAN REFORMA AGRARIA DI DESA PURWABAKTI	31
6.1 Sejarah Pertanahan di Desa Purwabakti	31
6.2 Pelaksanaan Penataan Aset di Desa Purwabakti	33
VII KEBERHASILAN PELAKSANAAN REFORMA AGRARIA	39
7.1 Tingkat Redistribusi Tanah	39



7.2 Tingkat Legalisasi Aset	41
7.2.1 Status tanah	41
7.2.2 Bukti Kepemilikan Tanah	43
7.2.3 Fungsi Tanah	44
7.3 Tingkat Inklusivitas Kelompok	45
7.4 Tingkat Manfaat Tanah	47
7.4.1 Aktivitas Pertanian	47
7.4.2 Kesuburan Tanah	48
7.4.3 Kemampuan tanah Memenuhi Kebutuhan Hidup	49
7.4.4 Keikutsertaan Dalam Lembaga Pertanian	50
7.5 Perspektif Sejarah Agraria Lokal	51
7.5.1 Keterlibatan Subjek Agraria Terdahulu dan Pemangku Kebijakan	51
7.5.2 Pengaruh Sejarah Agraria Lokal	53
VIII TINGKAT KESEJAHTERAAN RUMAH TANGGA PETANI	55
8.1 Tingkat Pendapatan	55
8.2 Tingkat Pendidikan	57
8.3 Tingkat Akses Kesehatan	59
8.3.1 Jenis Layanan Kesehatan yang Sering Dikunjungi	60
8.3.2 Kepemilikan asuransi kesehatan	60
8.3.3 Kemampuan Membayai Layanan Kesehatan dari Hasil Tanah	61
8.4 Tingkat Ketahanan Pangan	62
IX HUBUNGAN KEBERHASILAN PELAKSANAAN REFORMA AGRARIA TERHADAP TINGKAT KESEJAHTERAAN RAKYAT	65
X KESIMPULAN DAN SARAN	69
10.1 Simpulan	69
10.2 Saran	70
DAFTAR PUSTAKA	73
LAMPIRAN	75
RIWAYAT HIDUP	103

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
- Pengutipan tidak mengulang kepentingan yang wajar IPB University.



DAFTAR TABEL

1	Jenis data yang dikumpulkan	15
2	Kebutuhan data dan metode pengumpulan data	16
3	Responden dan informan penelitian	17
4	Pengolahan dan analisis data	19
5	Definisi operasional tingkat keberhasilan program reforma agraria	20
6	Definisi operasional tingkat kesejahteraan masyarakat subjek penerima manfaat reforma agraria	24
7	Batas wilayah Desa Purwabakti tahun 2024	27
8	Tata guna tanah Desa Purwabakti tahun 2024	27
9	Jenjang pendidikan masyarakat Desa Purwabakti tahun 2024	28
10	Mata pencaharian masyarakat Desa Purwabakti tahun 2024	28
11	Karakteristik individu responden penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	29
12	Karakteristik rumah tangga penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	30
13	Alur penataan aset dan penataan akses yang dilakukan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor 1 di Desa Purwabakti tahun 2018-2025	37
14	Hasil perhitungan standar deviasi luas tanah penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	39
15	Jumlah dan persentase tingkat redistribusi tanah penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	40
16	Jumlah dan persentase tingkat legalisasi aset penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	41
17	Jumlah dan persentase tingkat inklusivitas kelompok penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	45
18	Jumlah dan persentase tingkat manfaat tanah penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	47
19	Jumlah dan persentase perspektif sejarah agraria lokal penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	51
20	Jumlah dan persentase pendapatan penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	55
21	Tingkat Akses Kesehatan penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	59
22	Tingkat Ketahanan Pangan penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	62
23	Hasil uji korelasi penerima manfaat reforma agraria di Desa Purwabakti tahun 2025	65
24	Jumlah dan persentase hubungan analisis keberhasilan reforma agraria dengan kesejahteraan masyarakat di Desa Purwabakti tahun 2025	66



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengulik kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



1	Kerangka pemikiran analisis pelaksanaan program reforma agraria untuk kesejahteraan rakyat	14
2	Status penguasaan tanah sebelum dan setelah pelaksanaan reforma agraria	42
3	Status kepemilikan tanah sebelum dan setelah pelaksanaan reforma agraria	42
4	Bukti kepemilikan tanah	43
5	Fungsi tanah hasil pelaksanaan reforma agraria	44
6	Inklusivitas kelompok dalam pengambilan keputusan	46
7	Aktivitas pertanian subjek penerima manfaat reforma agraria	48
8	Kondisi kesuburan tanah	49
9	Kemampuan tanah memenuhi kebutuhan	49
10	Keikutsertaan dalam lembaga tani	50
11	Keterlibatan subjek agraria sebelumnya dan pemangku	52
12	Pengaruh sejarah agraria lokal	53
13	Sebaran sumber pendapatan	56
14	Pendidikan tertinggi dalam rumah tangga	58
15	Kemampuan tanah menunjang pendidikan	58
16	Jenis layanan kesehatan yang sering dikunjungi	60
17	Kepemilikan asuransi	61
18	Kemampuan tanah menunjang membiayai layanan kesehatan	62

DAFTAR LAMPIRAN

1	Lokasi penelitian	76
2	Denah tanah obyek reforma agraria	77
3	Waktu kegiatan penelitian	78
4	Data responden	79
5	Kuesioner penelitian	80
6	Panduan wawancara Kantor Pertanahan Bogor 1	87
7	Panduan wawancara Pemerintah Desa Purwabakti	88
8	Catatan harian	89
9	Hasil Perhitungan SPSS	98
10	Dokumentasi kegiatan	100

©Hak cipta milik IPB University

IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak mengikuti kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.