



ANALISIS EKONOMI DAN STRATEGI PENGELOLAAN WISATA SITU BAGENDIT PASCAREVITALISASI

MUHAMAD ARFAN FADILAH



**DEPARTEMEN EKONOMI SUMBERDAYA DAN LINGKUNGAN
FAKULTAS EKONOMI DAN MANAJEMEN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



PERNYATAAN MENGENAI SKRIPSI DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “Analisis Ekonomi dan Strategi Pengelolaan Wisata Situ Bagendit Pascarevitalisasi” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir skripsi ini. Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2026

Muhamad Arfan Fadilah
H4401221056

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Perpustakaan IPB University

ABSTRAK

MUHAMAD ARFAN FADILAH. Analisis Ekonomi dan Strategi Pengelolaan Wisata Situ Bagendit Pascarevitalisasi. Dibimbing oleh ARINI HARDJANTO.

Situ Bagendit merupakan destinasi wisata alam danau yang memiliki potensi jasa lingkungan wisata. Kawasan ini sempat direvitalisasi sebagai upaya meningkatkan vitalitas kawasan. Namun, sejak tahun kedua pascarevitalisasi kawasan ini menghadapi berbagai tantangan, seperti kurang terpeliharanya amenitas dan wahana wisata, kapasitas manajemen sumber daya yang belum siap pascapemberian bantuan pemerintah, serta terdapat praktik pungutan liar yang belum terselesaikan. Kondisi tersebut mengindikasikan bahwa pengelolaan wisata belum berjalan optimal. Penelitian ini bertujuan untuk: (1) mengestimasi nilai ekonomi jasa lingkungan wisata Situ Bagendit dengan *individual travel cost method* (TCM); (2) menghitung dampak ekonomi dari kegiatan wisata Situ Bagendit dengan *multiplier effect*; serta (3) menganalisis alternatif strategi pengelolaan berkelanjutan wisata Situ Bagendit pascarevitalisasi dengan PROMETHEE. Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) nilai ekonomi wisata Situ Bagendit mencapai Rp39.631.612.903 per tahun dengan surplus konsumen Rp645.161 per kunjungan, mencerminkan tingginya nilai manfaat bersih yang dirasakan wisatawan; (2) nilai *keynesian income multiplier* sebesar 0,39 yang berarti dampak ekonomi terhadap pendapatan masyarakat lokal di sekitar kawasan wisata masih tergolong rendah, sedangkan nilai *ratio income multiplier* tipe 1 sebesar 1,46 dan tipe 2 sebesar 1,99 yang berarti keberadaan wisata telah mampu memberikan dampak ekonomi terhadap perekonomian lokal; (3) alternatif terbaik untuk strategi pengelolaan berkelanjutan wisata Situ Bagendit pascarevitalisasi adalah peningkatan kualitas sumber daya manusia.

Kata kunci: ekonomi, *individual travel cost method*, *multiplier effect*, strategi pengelolaan, PROMETHEE.

ABSTRACT

MUHAMAD ARFAN FADILAH. Economic Analysis and Management Strategy of Situ Bagendit Tourism after Revitalisation. Supervised by ARINI HARDJANTO.

Situ Bagendit is a natural lake tourism destination with significant potential for providing tourism ecosystem services. The area underwent a revitalisation programme to enhance its attractiveness and overall vitality. However, since the second year after revitalisation, the destination has encountered several challenges, including inadequate maintenance of tourism amenities and attractions, insufficient management capacity following government assistance, and unresolved illegal levies. These conditions indicate that tourism management has not yet been implemented optimally. This study aims to: (1) estimate the economic value of Situ Bagendit tourism ecosystem services using the Individual Travel Cost Method (TCM); (2) assess the economic impact of tourism activities through the multiplier effect approach; and (3) analyse alternative strategies for the sustainable management of Situ Bagendit tourism after revitalisation using the PROMETHEE.



The results show that: (1) the estimated economic value of Situ Bagendit tourism is IDR 39,631,612,903 per year, with a consumer surplus of IDR 645,161 per visit, indicating substantial net benefits perceived by visitors; (2) the Keynesian Income Multiplier value is 0.39, indicating that the economic impact on the income of local communities surrounding the tourism area remains relatively low, while the Ratio Income Multiplier Type 1 and Type 2 values are 1.46 and 1.99, respectively, suggesting that tourism activities have generated positive economic impacts on the local economy; and (3) the most preferred strategy for the sustainable management of Situ Bagendit tourism after revitalisation is improving the quality of human resources.

Keywords: economics, individual travel cost method, management strategy, multiplier effect, PROMETHEE.

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

ANALISIS EKONOMI DAN STRATEGI PENGELOLAAN WISATA SITU BAGENDIT PASCAREVITALISASI

MUHAMAD ARFAN FADILAH

Skripsi
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana pada
Program Studi Ekonomi Sumberdaya dan Lingkungan

**DEPARTEMEN EKONOMI SUMBERDAYA DAN LINGKUNGAN
FAKULTAS EKONOMI DAN MANAJEMEN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Tim Penguji pada Ujian Skripsi:

- 1 Prof. Dr. Ir. Eka Intan Kumala Putri, M.Si.
- 2 Dina Lianita Sari, S.Si., M.Si.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Perpustakaan IPB University



Judul Skripsi : Analisis Ekonomi dan Strategi Pengelolaan Wisata Situ Bagendit
Pascarevitalisasi
Nama : Muhamad Arfan Fadilah
NIM : H4401221056

Disetujui oleh

Pembimbing:
Arini Hardjanto, S.E., M.Si.

Diketahui oleh

Ketua Departemen Ekonomi Sumberdaya dan
Lingkungan:
Dr. Adi Hadiano, S.P., M.Si.
NIP. 19790615205011004

Tanggal Ujian:
03 Agustus 2026

Tanggal Lulus:



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Perpustakaan IPB University

PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah subhanaahu wa ta'ala atas segala karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Ekonomi dan Strategi Pengelolaan Wisata Situ Bagendit Pascarevitalisasi”. Skripsi ini merupakan buah dari perjalanan panjang yang penuh pembelajaran, dan penulis menyadari bahwa setiap langkahnya tidak pernah ditempuh sendiri. Penulis menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Keluarga tercinta, yaitu Bapak Tohar, Ibu Cucu, Kak Icha, dan Adik Aira yang senantiasa memberikan dukungan morel maupun materiel, kasih sayang tanpa batas, serta untaian doa yang tak pernah putus dipanjatkan untuk keselamatan dan kelancaran penulis dalam menapaki kehidupan serta mewujudkan cita-cita.
2. Ibu Arini Hardjanto, S.E., M.Si. selaku dosen pembimbing yang telah berkenan mencurahkan waktu, dukungan, arahan, dan motivasi kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Seluruh dosen dan tenaga pendidik Departemen Ekonomi Sumberdaya dan Lingkungan yang telah membekali penulis dengan wawasan, pengetahuan, serta pengalaman berharga selama masa perkuliahan.
4. Badan Perencanaan Pembangunan Daerah (Bappeda) Kabupaten Garut, Dinas Pariwisata dan Kebudayaan (Disparbud) Kabupaten Garut, UPTD Situ Bagendit, Pokdarwis Situ Bagendit, serta para wisatawan, unit usaha, dan tenaga kerja yang telah mengizinkan penulis melakukan penelitian dan membantu dalam proses pengumpulan data penelitian.
5. Sahabat-sahabat terbaik, yaitu Putren, Asep, Hasna, Nadia, Syifa, dan Farhan yang telah menjadi teman belajar, bertumbuh, berkembang, dan saling menguatkan selama masa perkuliahan serta proses penyusunan skripsi ini.
6. Teman-teman ESL 59 dan teman-teman lainnya atas kebersamaan serta cerita yang telah mewarnai perjalanan studi ini.

Semoga karya ilmiah ini bermanfaat bagi pihak yang membutuhkan dan bagi kemajuan ilmu pengetahuan.

Bogor, Agustus 2026

Muhamad Arfan Fadilah



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.5 Ruang Lingkup	5
II TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1 Jasa Ekosistem Situ Bagendit	7
2.2 Penilaian Ekonomi Jasa Lingkungan Wisata Alam	7
2.3 Analisis Dampak Ekonomi Wisata Alam	10
2.4 Strategi Pengelolaan Objek Wisata Alam	11
III KERANGKA PEMIKIRAN	13
3.1 Kerangka Pemikiran Teoritis	13
3.1.1 Teori <i>Travel Cost Method</i>	13
3.1.2 Teori <i>Keynesian Multiplier</i>	14
3.1.3 Teori <i>Preference Ranking Organization Methods for Enrichment Evaluation</i> (PROMETHEE)	15
3.2 Kerangka Pemikiran Operasional	15
IV METODE PENELITIAN	17
4.1 Lokasi dan Waktu Penelitian	17
4.2 Jenis dan Sumber Data	17
4.3 Metode Pengambilan Sampel	17
4.4 Metode Pengolahan dan Analisis Data	19
4.4.1 Estimasi Nilai Ekonomi Jasa Lingkungan Wisata Situ Bagendit	19
4.4.2 Analisis Dampak Ekonomi Kegiatan Wisata Situ Bagendit	22
4.4.3 Strategi Pengelolaan Berkelanjutan Wisata Situ Bagendit	
Pascarevitalisasi	23
V GAMBARAN UMUM	25
5.1 Gambaran Umum Wisata Situ Bagendit	25
5.2 Karakteristik Responden	28
5.2.1 Karakteristik Responden Wisatawan	29
5.2.2 Karakteristik Responden Unit Usaha	30
5.2.3 Karakteristik Responden Tenaga Kerja	31
5.2.4 Karakteristik Responden <i>Key Person</i>	32
VI HASIL DAN PEMBAHASAN	35
6.1 Estimasi Nilai Ekonomi Jasa Lingkungan Wisata Situ Bagendit	35

6.1.1 Analisis Faktor-faktor yang Memengaruhi Permintaan Wisata Situ Bagendit	36
6.1.2 Perhitungan Surplus Konsumen	38
6.1.3 Estimasi Nilai Ekonomi Wisata Situ Bagendit	38
6.2 Dampak Ekonomi Wisata Situ Bagendit	39
6.2.1 Dampak Ekonomi Langsung	41
6.2.2 Dampak Ekonomi Tidak Langsung	42
6.2.3 Dampak Ekonomi Lanjutan	43
6.2.4 Nilai Efek Pengganda	44
6.3 Alternatif Strategi Pengelolaan Berkelanjutan Wisata Situ Bagendit Pascarevitalisasi	45
6.3.1 Kriteria dan Alternatif Strategi Pengelolaan Berkelanjutan Wisata Situ Bagendit Pascarevitalisasi	46
6.3.2 Hasil Analisis Alternatif Strategi Pengelolaan Berkelanjutan Wisata Situ Bagendit Pascarevitalisasi	48
6.3.3 Implikasi Kebijakan	52
VII SIMPULAN DAN SARAN	56
7.1 Simpulan	56
7.2 Saran	56
DAFTAR PUSTAKA	58
LAMPIRAN	64
RIWAYAT HIDUP	80

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.