

HUBUNGAN MODAL NAFKAH DAN STRATEGI NAFKAH PETANI BUAH DI KELURAHAN BEDAHAN DAN KELURAHAN PASIR PUTIH KECAMATAN SAWANGAN KOTA DEPOK

ASIYAH MU'ADZAH



**PROGRAM STUDI
KOMUNIKASI DAN PENGEMBANGAN MASYARAKAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN EKOLOGI MANUSIA
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



PERNYATAAN MENGENAI SKRIPSI DAN SUMBER INFORMASI PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang berjudul “Hubungan Modal Nafkah dan Strategi Nafkah Petani Buah di Kelurahan Bedahan dan Kelurahan Pasir Putih Kecamatan Sawangan Kota Depok” benar-benar hasil karya saya sendiri berdasarkan arahan dari dosen pembimbing. Karya tersebut belum pernah saya ajukan pada perguruan tinggi maupun institusi lainnya. Sumber pustaka yang saya gunakan tidak berisi bahan yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh pihak lain, kecuali saya gunakan sebagai rujukan yang dikutip dalam naskah laporan dan dicantumkan dalam daftar pustaka laporan ini. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan siap mempertanggungjawabkannya.

Bogor, Agustus 2026

Asiyah Mu'adzah
NIM. I34190003

Hak Cipta milik IPB University

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



ABSTRAK

ASIYAH MU'ADZAH. Hubungan Modal Nafkah dan Strategi Nafkah Petani Buah di Kelurahan Bedahan dan Kelurahan Pasir Putih Kecamatan Sawangan Kota Depok. Di bawah bimbingan IMAN K. NAWIREJA.

Perubahan fungsi lahan di wilayah perkotaan hampir selalu mengorbankan lahan pertanian. Hal ini berdampak pada berkurangnya luas lahan, perubahan ketersediaan modal nafkah dan strategi nafkah rumah tangga petani. Penelitian ini bertujuan menganalisis strategi nafkah yang diadopsi rumah tangga petani buah di Kelurahan Bedahan dan Pasir Putih, serta peran modal nafkah dalam membentuk strategi tersebut. Penelitian menggunakan pendekatan kuantitatif didukung data kualitatif, melibatkan 30 rumah tangga petani buah sebagai responden yang dipilih melalui kuesioner dan wawancara mendalam. Data diolah dengan analisis deskriptif dan tabulasi silang menggunakan Microsoft Excel 365 dan IBM SPSS Statistics 25. Hasil penelitian menunjukkan rumah tangga petani memiliki keterbatasan pada hampir seluruh jenis modal nafkah. Diversifikasi nafkah menjadi strategi paling banyak diadopsi, diikuti intensifikasi/ekstensifikasi sementara migrasi paling jarang dipilih. Modal finansial berhubungan searah dengan intensifikasi/ekstensifikasi dan diversifikasi, sementara migrasi lebih dipengaruhi modal sosial dan manusia. Modal manusia menunjukkan hubungan berkebalikan antara intensifikasi/ekstensifikasi dengan diversifikasi dan migrasi.

Kata kunci: rumah tangga petani, modal nafkah, strategi nafkah

ABSTRACT

ASIYAH MU'ADZAH. The Relationship between Land Conversion and the Livelihood Strategies of Fruit Farmers in Bedahan and Pasir Putih Sub-districts, Sawangan District, Depok City. Supervised by IMAN K. NAWIREJA.

Land conversion in urban areas almost always sacrifices agricultural land. This affects the reduction of land area and changes in the availability of livelihood capital and livelihood strategies of farmer households. This study aims to analyze the livelihood strategies adopted by fruit farmer households in Bedahan and Pasir Putih Sub-districts, and the role of livelihood capital in shaping those strategies. This study used a quantitative approach supported by qualitative data, involving 30 fruit farmer households as respondents selected through questionnaires and in-depth interviews. Data were processed using descriptive analysis and cross-tabulation with Microsoft Excel 365 and IBM SPSS Statistics 25. The results show that farmer households face limitations in nearly all types of livelihood capital. Livelihood diversification was the most widely adopted strategy, followed by intensification/extensification, while migration was the least adopted. Financial capital showed a positive relationship with intensification/extensification and diversification, while migration was more influenced by social and human capital. Human capital showed an inverse relationship between intensification/extensification and diversification/migration.

Keywords: farmer household, livelihood assets, livelihood strategies



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

HUBUNGAN MODAL NAFKAH DAN STRATEGI NAFKAH PETANI BUAH DI KELURAHAN BEDAHAN DAN KELURAHAN PASIR PUTIH KECAMATAN SAWANGAN KOTA DEPOK

ASIYAH MU'ADZAH

Skripsi
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana pada
Program Studi Komunikasi dan Pengembangan Masyarakat

**PROGRAM STUDI
KOMUNIKASI DAN PENGEMBANGAN MASYARAKAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN EKOLOGI MANUSIA
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

IPB University

Penyaji/Penguji pada Ujian Skripsi:
Dr. Ir. Saharuddin M.Si
Dr. Adi Firmansyah S.P, M.P



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Judul : HUBUNGAN MODAL NAFKAH DAN STRATEGI NAFKAH
PETANI BUAH DI KELURAHAN BEDAHAN DAN
KELURAHAN PASIR PUTIH KECAMATAN SAWANGAN
KOTA DEPOK

Nama : Asiyah Mu'adzah

NIM : I34190003

Disetujui Oleh

Pembimbing :

Dr. Iman K. Nawireja, SP., M.Si.

Diketahui Oleh

Ketua Program Studi Komunikasi
Dan Pengembangan Masyarakat :
DR. Ir. Ninuk Purnaningsih M.Si
NIP 196901081993032001

Wakil Dekan Bidang Akademik, Kemahasiswaan dan
Alumni Fakultas Ilmu Sosial dan Ekologi Manusia
Prof. Dr. Megawati Simanjuntak, SP, M.Si
NIP 197211032005012002



Tanggal Ujian : 05 Agustus 2026

Tanggal Lulus : 11 Agustus 2026



PRAKATA

Puji dan syukur penulis ucapkan atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena berkat segala rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul “Hubungan Modal Nafkah dan Strategi Nafkah Petani Buah di Kelurahan Bedahan dan Kelurahan Pasir Putih Kecamatan Sawangan Kota Depok”. Penyusunan skripsi ini sebagai syarat kelulusan Mata Kuliah Kolokium (KPM 497). Penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik karena adanya dukungan dari berbagai pihak. Ucapan terima kasih dan rasa hormat penulis sampaikan kepada:

1. Dr. Iman K. Nawireja, SP, M.Si selaku dosen pembimbing yang selalu memberikan saran, ilmu, dan motivasi serta seluruh dosen mata kuliah terutama Ibu Hana Indiana, SP., M.Si.
2. Hanysa, Hasna, Yasmina, Samhana, Haura el-abqory, Sahay, Lutfia, Nurul, Ashfa, Paula, Ka Ruly dan Fathim sebagai teman dekat penulis yang selalu memberikan semangat dan mendengarkan keluh kesah selama penulisan.
3. Tyas, Dani, Lila, Rizki, Triayu, Sri, dan teman-teman KPM yang membantu selama proses penulisan.
4. Hafshoh, Fatimah, Aisyah, Nadya, dan saudara-saudara penulis yang selalu memberikan semangat dan dukungan selama penulisan.
5. Ibu Tina, Bapak Wahyu, Mas Azam, Ayas, Wa, amah, ami, especially ami Rakhmat dan amah Ani, pakde, bude, tante, Umi dan Abi Hasna yang senantiasa memberikan doa dan dukungan selama penyusunan skripsi.

Penulis sadar bahwa masih banyak kekurangan dalam penulisan penelitian, tetapi besar harapan penulis semoga penelitian ini dapat memberikan manfaat seluas mungkin.

Bogor, Agustus 2026

Asiyah Mu'adzah



DAFTAR ISI

ABSTRAK	iii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah Penelitian	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	4
II PENDEKATAN TEORITIS	5
2.1 Tinjauan Pustaka	5
2.1.1 Dinamika Sejarah Pertanian di Depok	5
2.1.2 Alih fungsi lahan	6
2.1.3 Alih Fungsi Lahan di Kota Depok dan Kecamatan Sawangan	7
2.1.4 Dinamika Urbanisasi di Indonesia, Depok, dan Kecamatan Sawangan	8
2.1.5 Strategi Nafkah	10
2.1.6 Modal Nafkah	11
2.2 Kerangka Penelitian	12
2.3 Hipotesis Penelitian	14
III PENDEKATAN LAPANG	15
3.1 Metode Penelitian	15
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian	15
3.3 Teknik Pengumpulan Data	15
3.4 Teknik Pemilihan Responden dan Informan	16
3.5 Uji Validitas dan Reliabilitas	17
3.6 Teknik Pengolahan dan Analisis Data	17
3.7 Definisi Operasional	18
IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	23
4.1 Kondisi Geografis	23
4.2 Kondisi Demografi Masyarakat	25
4.3 Kondisi Sosial Ekonomi	26
4.4 Kondisi Ekologi dan Pertanian	28
4.5 Trayektori Alih fungsi Lahan Pertanian	29
4.6 Ikhtisar	29



V KARAKTERISTIK RESPONDEN	31
5.1 Umur	31
5.2 Jenis Kelamin	32
5.3 Tingkat Pendidikan	33
5.4 Tanggungan rumah tangga	33
5.5 Luas lahan usaha tani	34
5.6 Keikutsertaan kelompok tani/organisasi	35
5.7 Ikhtisar	36
VI MODAL NAFKAH RUMAH TANGGA PETANI	37
6.1 Modal Alam	37
6.2 Modal Manusia	38
6.3 Modal Fisik	40
6.4 Modal Sosial	42
6.5 Modal Finansial	43
6.6 Ikhtisar	45
VII STRATEGI NAFKAH RUMAH TANGGA PETANI	47
7.1 Intensifikasi/ekstensifikasi	47
7.2 Diversifikasi Nafkah	49
7.3 Migrasi Nafkah	51
7.4 Ikhtisar	52
VIII HUBUNGAN MODAL NAFKAH DENGAN STRATEGI NAFKAH RUMAH TANGGA PETANI	53
8.1 Hubungan Modal Nafkah dengan Strategi Nafkah Intensifikasi dan Ekstensifikasi	53
8.2 Hubungan Modal Nafkah dengan Strategi Nafkah Diversifikasi	57
8.3 Hubungan Modal Nafkah dengan Strategi Nafkah Migrasi	61
8.4 Ikhtisar	65
IX PENUTUP	67
9.1 Kesimpulan	67
9.2 Saran	67
DAFTAR PUSTAKA	68
LAMPIRAN	73
RIWAYAT HIDUP	90



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kenampakan perubahan lahan di Kelurahan Bedahan tahun 2010, 2015, dan 2025	1
Gambar 1.2 Kenampakan perubahan lahan di Kelurahan Pasir Putih tahun 2010, 2015, dan 2025	2
Gambar 3.1 Kerangka Penelitian	14
Gambar 4.1 Peta lokasi Kelurahan Bedahan dan Pasir Putih dalam batas wilayah berdasarkan Kelurahan dalam Kecamatan Sawangan	23
Gambar 5.1 Penyempitan kali pesanggrahan dan longsor pada pemukiman warga karena dampak sampah	25
Gambar 6.1 Distribusi Responden Berdasarkan Sub Variabel Strategi Intensifikasi atau Ekstensifikasi	48
Gambar 7.1 Pekerjaan Sampingan yang dilakukan oleh Responden Kelurahan Bedahan dan Pasir Putih	50

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Luas lahan tegal/kebun, ladang/huma, dan lahan yang sementara tidak	7
Tabel 2. 2 Jumlah Penduduk Datang dan Pindah Menurut Kelurahan di	10
Tabel 3. 1 Responden dan informan penelitian	17
Tabel 3. 2 Definisi operasional modal nafkah	18
Tabel 3. 3 Definisi operasional strategi nafkah rumah tangga petani	22
Tabel 4. 1 Batas wilayah Kelurahan Bedahan dan Kelurahan Pasir Putih	24
Tabel 4. 2 Jumlah dan persentase penduduk berdasarkan jenis kelamin di Kelurahan Bedahan dan Pasir Putih, Kecamatan Sawangan, Kota Depok, tahun 2024	25
Tabel 4. 3 Jumlah penduduk berdasarkan tingkat pendidikan pada Kelurahan Bedahan dan Pasir Putih Kecamatan Sawangan, Kota Depok, tahun 2024	26
Tabel 4. 4 Jenis mata pencaharian penduduk Kelurahan Bedahan dan Pasir Putih Kecamatan Sawangan, Kota Depok, tahun 2023	26
Tabel 4. 5 Jenis mata pencaharian penduduk berusia 15-64 tahun di Kelurahan Bedahan dan Pasir Putih Kecamatan Sawangan, Kota Depok, tahun 2024	27
Tabel 4. 6 Jumlah sarana dan prasarana	28
Tabel 5. 1 Jumlah dan persentase jumlah responden berdasarkan umur Kelurahan Bedahan dan Pasir Putih Kecamatan Sawangan, Kota Depok, tahun 2024	31
Tabel 5. 2 Jumlah dan persentase responden berdasarkan jenis kelamin	32
Tabel 5. 3 Jumlah dan persentase responden berdasarkan tingkat pendidikan	33
Tabel 5. 4 Distribusi responden berdasarkan tanggungan dalam rumah tangga	34



Tabel 5. 5 Distribusi dan persentase responden berdasarkan luas penguasaan lahan pertanian	34
Tabel 5. 6 Jumlah dan persentase responden menurut keikutsertaan kelompok tani/organisasi	35
Tabel 7.1 Distribusi Responden Berdasarkan Status Strategi Intensifikasi atau Ekstensifikasi	47
Tabel 7.2 Distribusi Responden Berdasarkan Status Strategi Diversifikasi	49
Tabel 7.3 Distribusi Responden Berdasarkan Jumlah Kegiatan Ekonomi Tambahan	50
Tabel 7.4 Distribusi Responden Berdasarkan Status Strategi Migrasi	51
Tabel 8.1 Hubungan semua indikator modal alam dengan strategi intensifikasi dan ekstensifikasi pertanian	53
Tabel 8.2 Hubungan semua indikator modal manusia dengan strategi intensifikasi dan ekstensifikasi pertanian	54
Tabel 8.3 Hubungan semua indikator modal sosial dengan strategi intensifikasi dan ekstensifikasi pertanian	55
Tabel 8.4 Hubungan semua indikator modal fisik dengan strategi intensifikasi dan ekstensifikasi pertanian	56
Tabel 8.5 Hubungan semua indikator modal finansial dengan strategi intensifikasi dan ekstensifikasi pertanian	57
Tabel 8.6 Hubungan semua indikator modal alam dengan strategi Diversifikasi	58
Tabel 8.7 Hubungan semua indikator modal manusia dengan strategi Diversifikasi	59
Tabel 8.8 Hubungan semua indikator modal sosial dengan strategi Diversifikasi	60
Tabel 8.9 Hubungan semua indikator modal fisik dengan strategi Diversifikasi	60
Tabel 8.10 Hubungan semua indikator modal finansial dengan strategi Diversifikasi	61
Tabel 8.11 Hubungan semua indikator modal alam dengan strategi Migrasi	62
Tabel 8.12 Hubungan semua indikator modal manusia dengan strategi Migrasi	63
Tabel 8.13 Hubungan semua indikator modal sosial dengan strategi Migrasi	64
Tabel 8.14 Hubungan semua indikator modal fisik dengan strategi Migrasi	64
Tabel 8.15 Hubungan semua indikator modal finansial dengan strategi Migrasi	65

DAFTAR LAMPIRAN

1 Lokasi Penelitian	73
2 Linimasa Penelitian	74
3 Daftar Responden	75
4 Kuesioner Penelitian	76
5 Panduan Wawancara Mendalam	83
6 Catatan Harian Lapang	86
7 Dokumentasi Lapangan	89