

**PENGARUH PENGEMBANGAN DESA WISATA TERHADAP
PERUBAHAN SOSIAL MASYARAKAT MELALUI PROSES
ADAPTASI SOSIAL
(Studi Kasus: Desa Wisata Cimacan, Kabupaten Cianjur)**

MUNAWWAR KHOLIL WAHYUDI



**PROGRAM STUDI KOMUNIKASI DAN PENGEMBANGAN MASYARAKAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN EKOLOGI MANUSIA
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



PERNYATAAN MENGENAI SKRIPSI DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Denganini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “Pengaruh Pengembangan Desa Wisata terhadap Perubahan Sosial Masyarakat melalui Proses Adaptasi Sosial (Studi Kasus: Desa Wisata Cimacan, Kabupaten Cianjur)” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir skripsi ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2026

Munawwar Kholil Wahyudi
NIM. I3401221033

ABSTRAK

MUNAWWAR KHOLIL WAHYUDI. Pengaruh Pengembangan Desa Wisata terhadap Perubahan Sosial Masyarakat melalui Proses Adaptasi Sosial. Dibimbing oleh MUKHLAS ANSORI.

Pengembangan desa wisata merupakan strategi pembangunan pedesaan yang memanfaatkan potensi lokal untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Penelitian ini bertujuan menganalisis tingkat capaian pengembangan Desa Wisata Cimacan, tingkat perubahan sosial masyarakat, serta pengaruh pengembangan desa wisata terhadap perubahan sosial. Penelitian menggunakan pendekatan kuantitatif yang didukung data kualitatif melalui survei terhadap 33 responden dan wawancara mendalam. Hasil penelitian menunjukkan bahwa tingkat capaian pengembangan Desa Wisata Cimacan dan perubahan sosial masyarakat berada pada kategori sedang. Berdasarkan analisis AGIL Talcott Parsons, pengembangan desa wisata mendorong masyarakat beradaptasi terhadap aktivitas pariwisata, memperkuat tujuan bersama menuju kemandirian desa, membangun integrasi antarlembaga meskipun koordinasinya masih perlu ditingkatkan, serta mempertahankan nilai religius dan gotong royong. Hasil uji regresi linear sederhana menunjukkan bahwa pengembangan desa wisata berpengaruh positif dan signifikan terhadap perubahan sosial masyarakat ($R^2 = 0,216$). Temuan ini menunjukkan bahwa pengembangan desa wisata menjadi salah satu pendorong perubahan sosial, namun masih memerlukan penguatan koordinasi antarlembaga, akses kesempatan kerja, dan partisipasi masyarakat.

Kata kunci: desa wisata, kelembagaan, kesempatan kerja, perubahan sosial, relasi sosial.

ABSTRACT

MUNAWWAR KHOLIL WAHYUDI. The Influence of Tourism Village Development on Community Social Change Through Social Adaptation. Supervised by MUKHLAS ANSORI.

Tourism village development is a rural development strategy that utilizes local resources to improve community welfare. This study aims to analyze tourism village development, community social change, and the influence of tourism village development on social change in Cimacan Tourism Village. A quantitative approach supported by qualitative data was employed through a survey of 33 respondents and in-depth interviews. The findings indicate that both tourism village development and community social change are at a moderate level. Based on Talcott Parsons' AGIL framework, tourism village development has encouraged community adaptation, strengthened shared goals, promoted institutional integration despite limited coordination, and maintained religious values and mutual cooperation. Simple linear regression analysis shows that tourism village development has a positive and significant effect on community social change ($R^2 = 0.216$). These findings indicate that tourism village development promotes social change but still requires stronger institutional coordination, equitable employment opportunities, and greater community participation.

Keywords: employment opportunities, institutions, social relations, social change, tourism village.

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB University.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB University.

**PENGARUH PENGEMBANGAN DESA WISATA TERHADAP
PERUBAHAN SOSIAL MASYARAKAT MELALUI PROSES
ADAPTASI SOSIAL
(Studi Kasus: Desa Wisata Cimacan, Kabupaten Cianjur)**

MUNAWWAR KHOLIL WAHYUDI

Skripsi
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana pada
Program Studi Komunikasi dan Pengembangan Masyarakat

**PROGRAM STUDI KOMUNIKASI DAN PENGEMBANGAN MASYARAKAT
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN EKOLOGI MANUSIA
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Tim Penguji pada Ujian Skripsi

1. Prof. Dr.Sofyan Sjaf, S.Pt., M.Si.
2. Ir. Sutisna Riyanto, M.S.

Perpustakaan IPB University

Judul Skripsi : Pengaruh Pengembangan Desa Wisata Terhadap Perubahan Sosial Masyarakat melalui Proses Adaptasi Sosial (Studi Kasus: Desa Wisata Cimacan, Kabupaten Cianjur)

Nama : Munawwar Kholil Wahyudi

NIM : I3401221033

Disetujui Oleh:

Pembimbing:

Dr. Drs. Mukhlas Ansori, M.Si.

NIP. 19651016990021001



Diketahui Oleh:

Ketua Program Studi Komunikasi dan Pengembangan Masyarakat:

Dr. Ir. Ninuk Purnaningsih, M.Si.

NIP. 196901081993032001



Wakil Dekan Bidang Akademik, Kemahasiswaan dan Alumni Fakultas Ilmu Sosial dan Ekologi Manusia:

Prof. Dr. Megawati Simanjuntak, SP., M.Si.

NIP. 197211032005012002



Tanggal Ujian:
22 Juli 2026

Tanggal Pengesahan:
5 Agustus 2026

PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas limpahan rahmat, petunjuk, dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh Pengembangan Desa Wisata terhadap Perubahan Sosial Masyarakat Melalui Proses Adaptasi Sosial” dengan baik dan lancar. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan pada Program Studi Komunikasi dan Pengembangan Masyarakat, Fakultas Ilmu Sosial dan Ekologi Manusia, Institut Pertanian Bogor. Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis banyak mendapatkan dukungan, bantuan, serta doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Dr. Drs. Mukhlas Ansori, M.Si selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, bimbingan, dan motivasi selama proses penulisan skripsi ini.
2. Kedua orang tua tercinta, Bapak Budi Wahyudi dan Ibu Sofi Sofariah, kakak-kakak penulis Putri Budiarti, Farhanah Budiarti, serta Galih Santika Barnas, juga keponakan tercinta Khaira dan Khairi atas doa, kasih sayang, serta dukungan yang tiada henti.
3. Teman-teman dekat Ikiw, Amwal, Radit, Farras, Sidiq, Daniel, Eral, Firhan, Rayhan, Aryo, Lintang, Niyya, dan Hasna atas kebersamaan, bantuan, serta dukungan selama proses penyusunan skripsi ini.
4. Teman satu bimbingan, Dina dan Mutiara, atas kebersamaan dan saling mendukung selama proses bimbingan.
5. Kakak dan adik tingkat SKPM, Bang Aceng, Bang Farisi, Bang Halim, Bang Ojan, Jabril, Alma, Aya, Ina, Tirkin, Alif, Bram, Faiza, Dapoy, Badar, dan Nyol atas bantuan, arahan, serta dukungan yang telah diberikan.
6. Teman-teman SKPM 59 yang telah memberikan semangat dan dukungan hingga skripsi ini dapat terselesaikan.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, sehingga kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan demi perbaikan di masa mendatang. Semoga penelitian ini dapat memberikan manfaat bagi berbagai pihak.

Bogor, Agustus 2025

Munawwar Kholil Wahyudi

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan	3
1.4 Manfaat	4
II PENDEKATAN TEORITIS	5
2.1 Tinjauan Pustaka	5
2.1.1 Konsep Desa Wisata	5
2.1.2 Adaptasi Sosial dalam Perubahan Sosial	6
2.1.3 Perspektif Fungsionalisme Struktural Talcott Parsons (AGIL)	7
2.1.4 Kelembagaan dalam Pengelolaan Desa Wisata	8
2.1.5 Relasi Sosial	9
2.1.6 Kesempatan Kerja	10
2.2 Kerangka Pemikiran	11
2.3 Hipotesis Penelitian	13
III METODOLOGI PENELITIAN	15
3.1 Pendekatan dan Metode Penelitian	15
3.2 Lokasi Penelitian dan Waktu Penelitian	15
3.3 Teknik Pemilihan Responden dan Informan	16
3.4 Jenis Data dan Teknik Pengumpulan Data	16
3.5 Uji Validitas dan Reliabelitas	25
3.6 Teknik Pengolahan dan Analisis Data	26
3.7 Definisi Operasional	27
3.7.1 Capaian Pengembangan Desa Wisata	28
3.7.2 Perubahan Sosial	28
IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	31
4.1 Kondisi Geografis Desa Cimaan	31
4.2 Kondisi Demografis Desa Cimaan	33
4.3 Kondisi Sosial Ekonomi Desa Cimaan	35
4.4 Potensi dan Pengembangan Desa Wisata	37
4.5 Ikhtisar Gambaran Umum Lokasi Penelitian	39
V KARAKTERISTIK RESPONDEN	41
5.1 Usia	41
5.2 Lama Keterlibatan dalam Desa Wisata	42
5.3 Jenis Usaha Wisata	42
5.4 Ikhtisar Karakteristik Responden	43
VI ANALISIS DINAMIKA ADAPTASI SOSIAL MASYARAKAT DESA WISATA CIMAAN DALAM PERSPEKTIF AGIL	45
6.1 Fungsi Adaptasi (<i>Adaptation</i>)	45
6.2 Fungsi Pencapaian Tujuan (<i>Goal Attainment</i>)	47
6.3 Fungsi Integrasi (<i>Integration</i>)	49
6.4 Fungsi Pemeliharaan Pola (<i>Latency</i>)	51
VII TINGKAT CAPAIAN PENGEMBANGAN DESA WISATA	55



7.1	Frekuensi Tingkat Kualitas Potensi Wisata	55
7.2	Frekuensi Tingkat Kualitas Jenis Jasa Wisata	56
7.3	Frekuensi Tingkat Capaian Pengembangan Desa Wisata	57
7.4	Ikhtisar Tingkat Capaian Pengembangan Desa Wisata	60
VIII	TINGKAT PERUBAHAN SOSIAL	61
8.1	Frekuensi Tingkat Efektivitas Kelembagaan	61
8.2	Frekuensi Tingkat Relasi Sosial	63
8.3	Tingkat Kesempatan Kerja	65
8.4	Frekuensi Tingkat Perubahan Sosial	67
IX	PENGARUH TINGKAT CAPAIAN PENGEMBANGAN DESA WISATA TERHADAP TINGKAT PERUBAHAN SOSIAL MASYARAKAT	71
X	PENUTUP	73
10.1	Kesimpulan	73
10.2	Saran	73
	DAFTAR PUSTAKA	75
	LAMPIRAN	78
	RIWAYAT HIDUP	130

DAFTAR TABEL

1	Teknik pengumpulan data	25
2	Definisi operasional pengembangan desa wisata	28
3	Definisi operasional perubahan sosial	28
4	Frekuensi usia	41
5	Frekuensi lama keterlibatan dalam desa wisata	42
6	Frekuensi jenis usaha wisata	42
7	Jumlah dan persentasi responden berdasarkan penilaiannya terhadap tingkat kualitas potensi wisata	55
8	Jumlah dan persentasi responden berdasarkan penilaiannya terhadap tingkat kualitas jenis jasa wisata	56
9	Jumlah dan persentasi responden berdasarkan penilaiannya terhadap tingkat capaian pengembangan desa wisata	58
10	Jumlah dan persentasi responden berdasarkan penilaiannya terhadap efektivitas kelembagaan	61
11	Jumlah dan persentasi responden berdasarkan penilaiannya terhadap tingkat relasi sosial	63
12	Jumlah dan persentasi responden berdasarkan penilaiannya terhadap tingkat kesempatan kerja	65
13	Jumlah dan persentasi responden berdasarkan penilaiannya terhadap tingkat perubahan sosial	67
14	Uji regresi linear sederhana pengembangan desa wisata	71

DAFTAR GAMBAR

1	Kerangka pemikiran	12
2	Peta Desa Cimaan	31
3	Komposisi penduduk laki-laki dan perempuan di Desa Cimaan	33

DAFTAR LAMPIRAN

1	Lokasi penelitian	79
2	Waktu kegiatan penelitian	96
3	Daftar responden	97
4	Kuesioner penelitian	100
5	Panduan wawancara mendalam	105
6	Format catatan harian	115
7	Hasil perhitungan SPSS	127
8	Dokumentasi penelitian	129



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.