

ANALISA KELAYAKAN USAHA PETERNAKAN SAPI POTONG DI CATRA FARM KOTA TANGERANG BANTEN

AKHDAN RAFID FEBRIYANTO



**TEKNOLOGI DAN MANAJEMEN TERNAK
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**

PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN PROYEK AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan proyek akhir dengan judul “Analisa Kelayakan Usaha Peternakan Sapi Potong di Catra Farm Kota Tangerang Banten” adalah karya saya dengan arahan dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan di dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan proyek akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2026

Akhdan Rafid Febriyanto
J0409221067



ABSTRAK

AKHDAN RAFID FEBRIYANTO. Analisa Kelayakan Usaha Peternakan Sapi Potong di Catra Farm Kota Tangerang Banten. Dibimbing oleh ANNISA HAKIM.

Usaha peternakan sapi potong memiliki prospek strategis dalam memenuhi kebutuhan protein hewani dan mendukung ketahanan pangan, sehingga diperlukan analisis kelayakan yang mencakup aspek operasional, manajerial, dan finansial. Kegiatan analisis yang dilaksanakan pada bulan Januari hingga Mei 2026 di Catra Farm, Kota Tangerang, Banten. Metode deskriptif kuantitatif. Hasil menunjukkan bahwa Catra Farm menerapkan sistem pemeliharaan intensif dengan kandang semi terbuka seluas 420 m² dengan kapasitas 16 ekor dan luas sekitar 8 m²/ekor. Komposisi ransum terdiri atas 60% konsentrat, 34,29% jerami fermentasi, dan 5,71% hijauan segar dengan kebutuhan BK 2,7% bobot dan terjadi satu kasus kematian akibat penyakit *Septicaemia Epizootica* (SE) pada bulan Februari yang dipicu oleh kelembapan, serta sanitasi kurang optimal. Secara finansial, usaha ini belum efisien dengan total penerimaan Rp. 879.575.902, pendapatan bersih Rp -60.539.448 dengan nilai rasio R/C 0,94, ROI -29%, dan *Payback Period* tidak dapat dicapai karena arus kas bersih tidak bernilai positif.

Kata kunci: analisis kelayakan, peternakan, sapi potong

ABSTRACT

AKHDAN RAFID FEBRIYANTO. Feasibility Analysis of the Beef Cattle Farming Business at Catra Farm Tangerang City Banten. Supervised by ANNISA HAKIM.

The beef cattle farming enterprise has strategic prospects in meeting animal protein demand and supporting food security therefore, a feasibility analysis is required, covering operational, managerial, and financial aspects. This study was conducted from January to May 2026 at Catra Farm, Tangerang City, Banten, using a descriptive quantitative method. The results indicated that Catra Farm implemented an intensive rearing system with a semi open barn covering 420 m² and a capacity of 16 head, providing approximately 8 m² per animal. The ration composition consisted of 60% concentrate, 34.29% fermented rice straw, and 5.71% fresh forage with dry matter intake meeting 2.7% of body weight. however. In addition, one mortality case occurred in February due to *Septicaemia Epizootica* (SE), which was triggered by humidity, and sub optimal sanitation. From a financial perspective, the enterprise was considered infeasible with total revenue of IDR 879.575.902, net income of IDR -60,539,448, an R/C ratio of 0,94, an annual ROI of -29%, and the payback period cannot be determined because the net cash flow is not positive.

Keywords: cattle, farming, feasibility analysis



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

ANALISA KELAYAKAN USAHA PETERNAKAN SAPI POTONG DI CATRA FARM KOTA TANGERANG BANTEN

AKHDAN RAFID FEBRIYANTO

Laporan Proyek Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Terapan pada
Program Studi Teknologi dan Manajemen Ternak

**TEKNOLOGI DAN MANAJEMEN TERNAK
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Judul Proyek Akhir : Analisa Kelayakan Usaha Peternakan Sapi Potong di
Catra Farm Kota Tangerang Banten

Nama : Akhdan Rafid Febriyanto
NIM : J0409221067

Disetujui oleh

Pembimbing :
Annisa Hakim, S.Pt., M.Si.

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Fariz Am Kurniawan, S.Pt., M.Si.
NPI. 201910198602051001

Dekan Sekolah Vokasi:
Dr. Ir. Aceng Hidayat, M.T.
NIP. 196607171992031003

Tanggal Ujian: 17 Juli 2026

Tanggal Lulus:



PRAKATA

Puji dan syukur senantiasa penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT, Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat, hidayah, serta kemudahan yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir ini dengan judul “Analisa Kelayakan Usaha Peternakan Sapi Potong di Catra Farm Kota Tangerang Banten”. Laporan proyek akhir ini disusun sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan pada Program Studi Teknologi dan Manajemen Ternak IPB University. Penyusunan laporan ini tidak lepas dari bimbingan, dukungan, dan bantuan berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Bapak Fariz Am Kurniawan, S.Pt., M.Si. selaku Ketua Program Studi Teknologi dan Manajemen Ternak yang telah memberikan izin dan dukungan penuh. Ibu Annisa Hakim, S.Pt., M.Si. selaku Dosen Pembimbing yang dengan sabar meluangkan waktu dan memberikan arahan sejak awal hingga akhir penulisan. Ibu Tera Fit Rayani, S.Pt., M.Si. selaku dosen penguji yang sudah meluangkan waktunya untuk menguji penulis, menelaah, mengkritisi, dan memberikan masukan dalam laporan proyek akhir. Bapak Doni selaku pemilik Catra Farm beserta seluruh karyawan kandang yang telah menerima penulis dengan hangat dan berbagi ilmu serta data selama kegiatan serta kedua orang tua penulis yang senantiasa memberikan doa, dukungan moral, dan material tiada henti.

Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada seluruh staf, rekan mahasiswa dan semua pihak terutama orangtua yang telah membantu kelancaran kegiatan analisis kelayakan usaha peternakan ini. Semoga segala kebaikan yang diberikan mendapat balasan yang berlipat ganda dari Allah SWT. Penulis menyadari bahwa laporan ini masih memiliki kekurangan. Kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan demi perbaikan ke depan. Semoga laporan ini dapat memberikan manfaat dan kontribusi positif bagi pengembangan ilmu pengetahuan di bidang peternakan, khususnya terkait kelayakan usaha peternakan sapi potong.

Bogor, Agustus 2026

Akhdan Rafid Febriyanto



DAFTAR ISI

DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR LAMPIRAN	x
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	1
II METODE	2
2.1 Lokasi dan Waktu Pelaksanaan	2
2.2 Metode Pelaksanaan dan Analisa Data	2
III KEADAAN UMUM PERUSAHAAN	3
3.1 Kondisi Umum Perusahaan	3
3.2 Sejarah dan Perkembangan	3
3.3 Struktur Organisasi	4
3.4 Sarana dan Prasarana	4
IV HASIL DAN PEMBAHASAN	5
4.1 Analisis Manajemen Pemeliharaan	5
4.2 Analisis Performa Usaha	9
4.3 Analisis Kelayakan Finansial Usaha	15
4.4 Analisis Strategi Pengembangan Usaha	23
V SIMPULAN DAN SARAN	30
5.1 Simpulan	30
5.2 Saran	30
DAFTAR PUSTAKA	31
LAMPIRAN	37



DAFTAR GAMBAR

1	Peta lokasi peternakan Catra <i>Farm</i>	3
2	Alur proses manajemen pengadaan bakalan	5
3	Kondisi kandang peternakan catra <i>farm</i>	6
4	Alur proses manajemen pemberian pakan	7
5	Alur proses manajemen keseshatan ternak	9
6	Analisis matriks SWOT	24

DAFTAR TABEL

1	Performa produksi bulanan per ekor	10
2	Konsumsi pakan bulanan per ekor	12
3	Performa kesehatan ternak bulanan	14
4	Biaya investasi awal	16
5	Biaya Tetap selama 5 bulan	17
6	Biaya variabel selama 5 bulan	18
7	Biaya produksi selama 5 bulan	19
8	Analisis <i>payback period</i>	21

DAFTAR LAMPIRAN

1	Data komponen nutrisi per bahan baku pakan	38
2	Data rekapan pengobatan sapi sakit dan mati bulanan	38
3	Data komponen keuangan biaya tetap	38
4	Data Komponen keuangan biaya variabel	39
5	Data Kebutuhan bahan kering bulanan per ekor	39
6	Data komponen biaya pembelian bakalan	40
7	Data komponen biaya penjualan sapi	41
8	Dokumentasi Aktivitas	42
9	Karakterisik Postur Badan Sapi Jumbo	42