

PERENCANAAN REKOMENDASI KELAYAKAN FASILITAS HUNIAN PEGAWAI MAGANG INTERNASIONAL DI HOTEL THE ARCHIPELAGO

HIKMAH RACHMA LIANI



**PROGRAM STUDI EKOWISATA
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Perpustakaan IPB University

PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan proyek akhir dengan judul **“Perencanaan Rekomendasi Kelayakan Fasilitas Hunian Pegawai Magang Internasional di Hotel The Archipelago”** adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir proyek akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2026

Hikmah Rachma Liani
J0402221014



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

ABSTRAK

HIKMAH RACHMA LIANI. “Perencanaan Rekomendasi Kelayakan Fasilitas Hunian Pegawai Magang Internasional di Hotel The Archipelago”. Dibimbing oleh Natasha Indah Rahmani.

Hunian bagi pegawai magang internasional memiliki peran penting dalam mendukung kenyamanan tinggal, kualitas istirahat, dan kesejahteraan selama mengikuti program magang di industri perhotelan. Hotel The Archipelago yang berlokasi di Toucheng Township, Yilan County, Taiwan, menyediakan fasilitas hunian sebagai tempat tinggal sementara bagi pegawai magang internasional. Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi tingkat kelayakan fasilitas hunian berdasarkan persepsi penghuni. Metode penelitian yang digunakan adalah deskriptif kuantitatif dengan dukungan data kualitatif. Pengumpulan data dilakukan melalui observasi, wawancara, dan penyebaran kuesioner kepada 34 pegawai magang internasional menggunakan teknik total sampling. Analisis data dilakukan menggunakan skala Likert dan interpretasi persentase berdasarkan lima aspek penilaian, yaitu kondisi fisik hunian, fasilitas pendukung, kesehatan dan kebersihan, keamanan dan keselamatan, serta kenyamanan tinggal. Hasil penelitian menunjukkan bahwa aspek keamanan dan keselamatan memperoleh nilai tertinggi sebesar 75,29% dengan kategori baik, sedangkan kenyamanan tinggal memperoleh nilai terendah sebesar 43,29% dengan kategori cukup. Secara umum, fasilitas hunian telah memenuhi kebutuhan dasar penghuni, namun masih memerlukan peningkatan terutama pada aspek kenyamanan tinggal dan penyesuaian kapasitas ruang sesuai jumlah penghuni.

Kata Kunci: fasilitas hunian, Hotel The Archipelago, kelayakan hunian, kenyamanan tinggal, pegawai magang internasional.

ABSTRACT

HIKMAH RACHMA LIANI. *Housing Facility Feasibility Improvement Recommendations for International Interns at The Archipelago Hotel. Supervised by Natasha Indah Rahmani.*

Housing for international internship employees plays an important role in supporting residential comfort, quality of rest, and well-being during internship programs in the hospitality industry. The Archipelago Hotel, located in Toucheng Township, Yilan County, Taiwan, provides accommodation facilities as a temporary residence for international internship employees. This study aims to identify the feasibility level of housing facilities based on residents' perceptions. The study employed a quantitative descriptive method supported by qualitative data. Data collection was conducted through observation, interviews, and questionnaires distributed to 34 international internship employees using a total sampling technique. Data analysis was carried out using a Likert scale and percentage interpretation based on five assessment aspects, namely physical housing conditions, supporting facilities, health and cleanliness, safety and security, and residential comfort. The results showed that the safety and security aspect obtained the highest score of 75.29%, categorized as good, while residential comfort obtained the lowest score of 43.29%, categorized as moderate. In general, the housing facilities have fulfilled the basic needs of residents; however, improvements

are still needed, particularly in terms of residential comfort and room capacity adjustment according to the number of occupants.

Keywords: housing facilities, housing feasibility, international internship employees, residential comfort, The Archipelago Hotel.

@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

RINGKASAN

HIKMAH RACHMA LIANI. Perencanaan Rekomendasi Kelayakan Fasilitas Hunian Pegawai Magang Internasional di Hotel The Archipelago. Dibimbing oleh Natasha Indah Rahmani.

Hotel The Archipelago yang terletak di *Toucheng Township, Yilan County, Taiwan*, merupakan salah satu hotel yang menyediakan tempat tinggal untuk pegawai magang internasional. Tempat tinggal adalah fasilitas penting yang disediakan oleh perusahaan atau institusi untuk pekerja dan peserta magang dari luar daerah atau luar negeri. Bagi pegawai magang internasional, tempat tinggal tidak hanya tempat tinggal sementara, tetapi untuk mendukung kenyamanan, kualitas istirahat, dan kesejahteraan selama program magang. Dengan meningkatnya jumlah penghuni, diperlukan evaluasi terhadap kelayakan fasilitas tempat tinggal untuk mengetahui apakah tempat tinggal yang tersedia memenuhi kebutuhan penghuninya. Penelitian ini memiliki tujuan untuk mengidentifikasi kondisi fasilitas tempat tinggal, menganalisis kelayakan tempat tinggal berdasarkan persepsi penghuni, serta menyusun rekomendasi pengembangan fasilitas tempat tinggal bagi pegawai magang internasional di Hotel The Archipelago.

Penelitian dilakukan dengan metode deskriptif kuantitatif yang didukung oleh data kualitatif. Pengumpulan data dilakukan melalui observasi lapangan, wawancara, dan penyebaran kuesioner kepada 34 pegawai magang internasional yang tinggal di Hotel The Archipelago. Semua penghuni dijadikan responden dengan menggunakan teknik total sampling. Analisis data dilakukan dengan menggunakan skala Likert dan interpretasi persentase berdasarkan lima aspek penilaian, yaitu kondisi fisik tempat tinggal, fasilitas pendukung, kesehatan dan kebersihan, keamanan dan keselamatan, serta kenyamanan tinggal.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa aspek keamanan dan keselamatan memperoleh nilai tertinggi sebesar 75,29% dan termasuk dalam kategori baik. Aspek fasilitas pendukung juga mendapatkan kategori baik dengan nilai sebesar 68,12%. Sementara itu, aspek kondisi fisik tempat tinggal memperoleh nilai 58,94%, aspek kesehatan dan kebersihan sebesar 58,59%, dan aspek kenyamanan tinggal mendapatkan nilai terendah sebesar 43,29%, yang termasuk dalam kategori cukup. Hasil tersebut menunjukkan bahwa fasilitas tempat tinggal telah memenuhi kebutuhan dasar penghuni, terutama dalam aspek keamanan dan penyediaan fasilitas pendukung.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa peneliti merekomendasikan agar pihak pengelola menyesuaikan jumlah penghuni dengan kapasitas ruang hunian, meningkatkan kualitas ventilasi dan sirkulasi udara, serta menambahkan pembatas ruang untuk meningkatkan privasi penghuni. Selain itu, pihak pengelola perlu mempertahankan aspek keamanan dan fasilitas dasar yang telah memperoleh penilaian baik dari para penghuni. Penerapan rekomendasi tersebut diharapkan dapat meningkatkan kenyamanan fasilitas hunian sekaligus mendukung kesejahteraan pegawai magang internasional selama menjalani program magang di Hotel The Archipelago.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

PERENCANAAN REKOMENDASI KELAYAKAN FASILITAS HUNIAN PEGAWAI MAGANG INTERNASIONAL DI HOTEL THE ARCHIPELAGO

HIKMAH RACHMA LIANI

Laporan Proyek Akhir
sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan
Pada Program Studi Ekowisata
Sekolah Vokasi
Institut Pertanian Bogor

**PROGRAM STUDI EKOWISATA
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**

@Hak cipta milik IPB University

IPB University





@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Dyah Prabandari, S.P., M.Si.



Judul Proyek Akhir : Perencanaan Rekomendasi Kelayakan Fasilitas Hunian
Pegawai Magang Internasional di Hotel The Archipelago
Nama : Hikmah Rachma Liani
NIM: : J0402221014

@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Disetujui oleh

Pembimbing:

Natasha Indah Rahmani, S.T., M.T.
NPI. 199603182020122002

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:

Kania Sofiantina Rahayu, S.I.Kom., M.Par., M.T.H.M.
NPI. 201807198501202001

Dekan Sekolah Vokasi:

Dr. Ir. Aceng Hidayat, M.T.
NIP. 19660717199203100



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Perencanaan Rekomendasi Kelayakan Fasilitas Hunian Pegawai Magang Internasional di Hotel The Archipelago”. Laporan ini disusun sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Pendidikan pada Program Studi Ekowisata, Sekolah Vokasi, Institut Pertanian Bogor. Proses penyusunan laporan akhir ini tidak terlepas dari bantuan, dukungan, bimbingan, dan doa dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Ibu Yeni Rahayu selaku ibu penulis yang senantiasa memberikan doa, kasih sayang, dukungan, motivasi, serta pengorbanan yang tulus selama penulis menempuh pendidikan hingga dapat menyelesaikan proyek akhir ini.
2. Seluruh keluarga dari pihak ibu, khususnya Nenek, yang dengan penuh kasih sayang telah merawat, membimbing, dan mendampingi penulis sejak kecil hingga penulis mampu menyelesaikan pendidikan dan penyusunan proyek akhir ini. Segala perhatian, pengorbanan, dan kasih sayang yang diberikan menjadi kekuatan yang sangat berarti bagi penulis.
3. Bapak Mamat Matroji selaku ayah penulis beserta keluarga.
4. Keempat kakak penulis yang telah kembali hadir dan memberikan semangat, perhatian, serta dukungan di akhir perjalanan penulis dalam menyelesaikan pendidikan dan proyek akhir ini. Kehadiran mereka menjadi penyemangat yang berarti dalam proses penyelesaian studi.
5. Ibu Natasha Indah Rahmani, ST., MT selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan arahan, masukan, serta bimbingan kepada penulis sejak tahap perencanaan penelitian hingga penyusunan laporan akhir ini.
6. Seluruh dosen Program Studi Ekowisata yang telah memberikan ilmu pengetahuan, pengalaman, dan wawasan yang sangat bermanfaat selama masa perkuliahan.
7. Alya Salsabila, selaku teman seperjuangan yang telah menemani penulis sejak awal perkuliahan hingga berada di titik akhir penyelesaian pendidikan ini. Terima kasih atas kebersamaan, dukungan, semangat, serta kesediaannya untuk saling membantu dalam menghadapi berbagai tantangan selama masa perkuliahan. Kehadiran dan persahabatan yang terjalin menjadi salah satu penyemangat bagi penulis dalam menyelesaikan proyek akhir ini.
8. Ratu Purnama, sahabat sedekat nadi yang telah menemani penulis selama satu tahun menjalani kehidupan di Taiwan. Terima kasih atas kebersamaan, perhatian, dukungan, serta semangat yang senantiasa diberikan dalam setiap suka maupun duka. Hadir menjadi tempat berbagi cerita, saling menguatkan, dan saling mendukung hingga penulis mampu menyelesaikan pendidikan serta proyek akhir ini.
9. Seluruh teman-teman dan staf Hotel The Archipelago, Taiwan, yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu. Terima kasih atas dukungan, bantuan, dan kebersamaan yang telah diberikan selama penulis menjalani program magang hingga menyelesaikan proyek akhir ini.



@tidak cipta milik IPB University

IPB University

10. Alika, Nabila, dan Dewi, yang telah menjadi teman sekaligus bagian dari perjalanan penulis sebelum mencapai titik ini dan tetap setia hadir hingga saat ini. Terima kasih atas doa, dukungan, kebersamaan, dan semangat yang senantiasa diberikan. Semoga tali persahabatan ini terus terjaga dan menjadi kenangan indah yang akan selalu dikenang.

11. Teman-teman Ekowisata Angkatan 59 yang telah memberikan dukungan, bantuan, semangat, serta menjadi rekan berbagi pengalaman selama menjalani perkuliahan dari awal hingga laporan akhir.

12. Terakhir tapi tak kalah penting, penulis ingin berterima kasih pada penulis. penulis ingin berterima kasih pada diri penulis karena percaya pada penulis sendiri. Penulis ingin berterima kasih pada diri penulis karena melakukan semua kerja keras ini. Penulis ingin berterima kasih pada diri penulis karena tidak pernah mengambil hari libur. Penulis ingin berterima kasih pada diri penulis karena tidak pernah menyerah. Penulis ingin berterima kasih pada diri penulis karena selalu menjadi pribadi yang memberi dan mencoba memberi lebih dari yang penulis terima. Penulis mencintai kalian semua.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih memiliki keterbatasan dan jauh dari kata sempurna. Semoga tugas akhir ini dapat memberikan manfaat serta menjadi referensi bagi pengembangan kualitas hunian peserta internship, khususnya di bidang pariwisata dan perhotelan. Akhir kata, penulis berharap semoga tugas akhir ini dapat memberikan kontribusi positif bagi dunia pendidikan dan industri pariwisata, khususnya dalam meningkatkan kesejahteraan peserta magang di lingkungan kerja.

Bogor, Juli 2026

Hikmah Rachma Liani



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Manfaat	3
1.5 Luaran	3
1.6 Kerangka Berpikir	3
II METODE	5
2.1 Waktu dan Tempat	5
2.2 Alat Bahan	5
2.3 Jenis Data	5
2.4 Metode Pengumpulan Data	6
2.5 Analisis Data	7
2.6 Prosedur Kerja	8
III HASIL DAN PEMBAHASAN	11
3.1 Identifikasi Hunian Pegawai Magang	11
3.2 Kondisi Umum Hunian dan Fasilitas	13
3.3 Hasil Penilaian Fasilitas Hunian	13
3.4 Pembahasan	17
3.5 Implikasi Terhadap Kinerja Pegawai Magang	18
3.6 Luaran Penelitian	18
IV SIMPULAN DAN SARAN	21
4.1 Simpulan	21
4.2 Saran	21
DAFTAR PUSTAKA	23
LAMPIRAN	25
RIWAYAT HIDUP	29



DAFTAR TABEL

1. Alat dan Bahan	5
2. Jenis Data	5
3. Interval Kategori Penilaian	7
4. Karakteristik Responden	11
5. Kondisi Aktual Hunian Pegawai Magang Internasional	12
6. Perbandingan Kondisi Aktual dengan Standar Hunian Taiwan	15
7. Hasil Observasi Kebersihan Hunian	16

DAFTAR GAMBAR

1. Kerangka Berfikir Penelitian	4
2. (a) dan (b) Kondisi Hunian Kamar Saat Ini	13
3. Persepsi Responden	13
4. Fasilitas Keamanan Kamar	14
5. Fasilitas Kebersihan Hunian	16
6. Kondisi Hunian Karyawan Dengan Tingkat Privasi Yang Rendah	17
7. (a) Poster Infografis Bahasa Indonesia, (b) Poster Infografis Bahasa Inggris	19

DAFTAR LAMPIRAN

1. Poster Ilmiah Dalam Bahasa Indonesia	26
2. Poster Ilmiah Dalam Bahasa Inggris	27