



ANALISIS PERPUTARAN PERSEDIAAN DAN DAMPAKNYA TERHADAP BEBAN SEWA GUDANG PADA CV MUTIARA RITEL INDONESIA

ALFIWA INDRAYANI PUTRI



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN PROYEK AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan proyek akhir dengan judul “Analisis Perputaran Persediaan dan Dampaknya Terhadap Beban Sewa Gudang pada CV Mutiara Ritel Indonesia” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan proyek akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2026

Alfiwa Indrayani Putri
J0414221268

@Hak cipta milik IPB University

IPB University



- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

ABSTRAK

ALFIWA INDRAYANI PUTRI. Analisis Perputaran Persediaan dan Dampaknya Terhadap Beban Sewa Gudang pada CV Mutiara Ritel Indonesia. Dibimbing oleh RICKY BRYAN D.P TAMPUBOLON.

Melambatnya perputaran persediaan menjadi masalah yang berdampak langsung pada membengkaknya beban sewa gudang, terutama bagi perusahaan ritel. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis perputaran persediaan dan dampaknya terhadap beban sewa gudang pada CV Mutiara Ritel Indonesia periode 2024 sampai 2025. Penelitian menggunakan pendekatan *mixed methods*, menggabungkan analisis rasio keuangan dengan data wawancara dari staf *accounting* dan admin gudang perusahaan. Hasil penelitian menunjukkan bahwa perputaran persediaan menurun dari 2,21x menjadi 1,62x, tercermin dari *days of inventory* yang meningkat dari 165,2 hari menjadi 225,3 hari. Total beban sewa gudang tahun 2025 mencapai Rp129.234.536, dengan 76,5% atau Rp97.962.494 di antaranya merupakan denda penyimpanan barang yang tersimpan lebih dari 360 hari, dan 70,69% dari denda tersebut terkonsentrasi pada kategori *mukena*. Evaluasi pengendalian internal berdasarkan kerangka COSO 2013 menemukan kelemahan pada komponen *Control Activities*, *Risk Assessment*, dan *Monitoring Activities*.

Kata kunci: Perputaran persediaan, beban sewa gudang, COSO, *days of inventory turnover*, pengendalian internal.

ABSTRACT

ALFIWA INDRAYANI PUTRI. Analysis of Inventory Turnover and Impact on Warehouse Expenses at CV Mutiara Ritel Indonesia. Supervised by RICKY BRYAN D.P TAMPUBOLON.

The slowdown of inventory turnover has become a problem that directly affects rising warehouse rental expenses, particularly for retail companies. This study aims to analyze inventory turnover and its impact on warehouse rental expenses at CV Mutiara Ritel Indonesia for the 2024 to 2025 period. This study uses a mixed methods approach, combining financial ratio analysis with interview data from the company's accounting staff and warehouse admin. The results show that inventory turnover declined from 2.21x to 1.62x, reflected in *days of inventory* rising from 165.2 days to 225.3 days. Total warehouse rental expenses in 2025 reached Rp129,234,536, of which 76.5% or Rp97,962,494 consisted of storage penalties for items held beyond 360 days, with 70.69% of those penalties concentrated in the *mukena* category. An internal control evaluation based on the COSO 2013 framework found weaknesses in the *Control Activities*, *Risk Assessment*, and *Monitoring Activities* components.

Keyword: Inventory Turnover, Warehouse Expenses, COSO, *days of inventory*, internal control.



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



ANALISIS PERPUTARAN PERSEDIAAN DAN DAMPAKNYA TERHADAP BEBAN SEWA GUDANG PADA CV MUTIARA RITEL INDONESIA

ALFIWA INDRAYANI PUTRI

Laporan Proyek Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Terapan pada
Program Studi Akuntansi

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Penguji pada ujian Laporan Proyek Akhir: Rini Ratnaningsih, S.E., M.Ak.



Judul Proyek Akhir : Analisis Perputaran Perputaran Persediaan dan Dampaknya Terhadap Beban Sewa Gudang pada CV Mutiara Ritel Indonesia

Nama : Alfiwa Indrayani Putri
NIM : J0414221268

Disetujui oleh

Pembimbing:

Ricky Bryan D.P. Tampubolon, S.E., M.Acc., ACPA., CTA.

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:

Ratih Pratiwi, S.E., M.Ak
NPI 201807198706232001

Dekan Sekolah Vokasi:

Dr.Ir. Aceng Hidayat, M.T.
NIP 196607171992031003



Tanggal Ujian: 9 Juli 2026

Tanggal Lulus:



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah subhanaahu wa ta'ala atas segala karunia-Nya sehingga karya ilmiah ini berhasil diselesaikan. Judul yang dipilih dalam penelitian yang dilaksanakan sejak bulan Januari 2026 sampai bulan April 2026 ini ialah “Analisis Perputaran Persediaan dan Dampaknya Terhadap Beban Sewa Gudang pada CV Mutiara Ritel Indonesia”. Dalam penyusunan proyek akhir ini, penulis hendak menyampaikan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan. Ucapan terima kasih ini penulis tujukan kepada:

1. Allah SWT, yang telah memberi nikmat dan karunia-Nya serta segala kemudahan sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan ini dengan lancar. Tidak lupa pula Nabi Muhammad SAW, yang telah menjadi suri tauladan yang patut dicontoh.
2. Kedua orang tua saya Bapak Indra Gunawan dan Ibu Triyani serta keluarga yang telah memberikan dukungan baik dari segi moral, material, maupun spiritual yang tiada henti.
3. Bapak Dr. Ir. Aceng Hidayat, M.T. selaku Dekan Sekolah Vokasi Institut Pertanian Bogor.
4. Ibu Ratih Pratiwi, SE., M.Ak selaku Ketua Program Studi Akuntansi Sekolah Vokasi Institut Pertanian Bogor.
5. Bapak Ricky Bryan D.P. Tampubolon, S.E., M.Acc., ACPA., CPA selaku Dosen Pembimbing Program Studi Akuntansi Sekolah Vokasi Institut Pertanian Bogor yang telah membimbing saya selama proses penyusunan proyek akhir.
6. CV MRI yang telah memberi kesempatan kepada penulis untuk mengikuti kegiatan magang ini serta kakak-kakak yang sudah memberikan dukungan selama kegiatan magang.
7. Teman-teman yang telah memberikan dukungan serta hiburan kepada penulis selama proses penulisan laporan proyek akhir ini.

Penulis menyadari bahwa terdapat banyak kekurangan dalam penyusunan tugas akhir ini. Oleh karena itu, penulis berharap kritik dan juga saran agar kedepannya menjadi lebih baik dan dapat dikembangkan. Semoga tugas akhir ini bermanfaat bagi penulis maupun bagi pembaca.

Bogor, Juli 2026

Alfiwa Indrayani Putri



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	viii
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Manfaat	3
II TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Persediaan	4
2.2 Metode Pencatatan Persediaan	4
2.3 Metode Penilaian Persediaan	5
2.4 Pengendalian Internal	6
2.3 Perputaran Persediaan (<i>Inventory Turnover</i>)	7
2.4 Rata-rata Hari Persediaan (<i>Days of Inventory Outstanding</i>)	8
2.5 Beban Sewa Gudang	8
2.6 Hubungan Perputaran Persediaan dengan Beban Sewa Gudang	9
2.7 Kerangka Pemikiran	9
2.8 Penelitian Terdahulu	10
III METODE	11
3.1 Gambaran Umum Perusahaan	11
3.2 Waktu Pelaksanaan	11
3.3 Teknik Pengumpulan Data	11
3.4 Teknik Analisis Data	12
IV HASIL DAN PEMBAHASAN	13
4.1 Karakteristik dan Klasifikasi Persediaan	13
4.2 Kebijakan Pencatatan dan Penilaian Persediaan	13
4.3 Analisis Perputaran Persediaan	14
4.4 Analisis Beban Sewa Gudang	15
4.5 Dampak Perputaran Persediaan yang Rendah Terhadap Beban Sewa Gudang	16
4.6 Evaluasi Pengendalian Internal Persediaan Berdasarkan Komponen COSO	18
4.7 Implementasi Kartu Stok Persediaan	20
V SIMPULAN DAN SARAN	26
5.1 Simpulan	26
5.2 Saran	26
DAFTAR PUSTAKA	28
LAMPIRAN	30
RIWAYAT HIDUP	47



DAFTAR TABEL

1	Penelitian Terdahulu	10
2	Uraian Kegiatan dan Waktu Pelaksanaan Penelitian	11
3	Analisis Perputaran Persediaan	14
4	Komponen Tarif Sewa Gudang	15
5	Beban Sewa Gudang CV Mutiara Ritel Indonesia Tahun 2025	15
6	Rincian Denda Per Kategori Bulan Maret 2025	17
7	Evaluasi Pengendalian Internal Persediaan	18

DAFTAR GAMBAR

1	Kerangka Pemikiran	9
2	Halaman Awal Kartu Stok Persediaan	21
3	Halaman Pencatatan Barang Masuk	21
4	Halaman Pencatatan Barang Keluar	22

DAFTAR LAMPIRAN

1	Transkrip Verbatim 1	31
2	Transkrip Verbatim 2	43