

PENGEMBANGAN KAPASITAS PEREMPUAN MELALUI UNIT USAHA DESA WISATA NGLANGGERAN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA

JESSI RAISA KARDINA



**PROGRAM STUDI EKOWISATA
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN PROYEK AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan proyek akhir dengan judul “Pengembangan Kapasitas Perempuan melalui Unit Usaha Griya di Desa Wisata Nglanggeran Daerah Istimewa Yogyakarta” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2026

Jessi Raisa Kardina
J1402221010



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



ABSTRAK

JESSI RAISA KARDINA. Pengembangan Kapasitas Perempuan melalui Unit Usaha Griya di Desa Wisata Nglanggeran Daerah Istimewa Yogyakarta. Dibimbing oleh OCCY BONANZA.

Perempuan di Desa Wisata Nglanggeran berperan dalam pengelolaan griya coklat, griya batik, dan griya spa, namun keterlibatan mereka masih terpusat pada level operasional sehingga diperlukan penguatan kapasitas untuk mendorong kemandirian manajerial. Penelitian ini bertujuan menganalisis kondisi dan kinerja griya, kapasitas perempuan pengelola, pengembangan griya melalui optimalisasi kapasitas perempuan, serta menyusun media pengembangan peran perempuan sebagai luaran penelitian. Pendekatan kualitatif diterapkan melalui wawancara mendalam, observasi, dan studi dokumentasi, dengan analisis data berbasis reduksi, penyajian, penarikan kesimpulan, dan analisis SWOT. Kapasitas perempuan pengelola tercermin dalam tiga dimensi, yaitu adaptabilitas profesionalisme individu, literasi digital dan finansial mandiri, serta kepemimpinan kolaboratif, yang menunjukkan perempuan berperan sebagai penjamin kualitas produk, pengelola usaha adaptif, dan penyampai nilai budaya lokal, meskipun kapasitas tersebut belum setara dengan representasi perempuan pada level strategis. Strategi pengembangan dituangkan dalam panduan praktis “Srikandi Nglanggeran” sebagai instrumen penguatan kapasitas yang dapat digunakan secara mandiri oleh perempuan pengelola.

Kata kunci: Desa Wisata Nglanggeran, griya batik, griya coklat, griya spa, perempuan pengelola usaha.

ABSTRACT

JESSI RAISA KARDINA. *Development of Women's Capacity through Griya Business Units in Nglanggeran Tourism Village, Special Region of Yogyakarta. Supervised by OCCY BONANZA.*

Women in Nglanggeran Tourism Village manage three productive business units, namely Chocolate House, Batik House, and Spa House, yet their involvement remains concentrated at the operational level, necessitating capacity strengthening to promote managerial independence. This study aimed to analyze business unit conditions and performance, women managers' capacity, griya development through the optimization of women's capacity, and to formulate a role-development medium as a research output. A qualitative approach was employed through in-depth interviews, observation, and documentation studies, with data analyzed through reduction, presentation, conclusion drawing, and SWOT analysis. Women managers' capacity was reflected in three dimensions, namely individual professional adaptability, independent digital and financial literacy, and collaborative leadership, showing that women act as quality guardians, adaptive managers, and bearers of local cultural values, although this capacity has not yet been matched by equal representation at the strategic level. Development strategies were compiled in the “Srikandi Nglanggeran” practical handbook as a capacity-building instrument for independent use by women managers.

Keywords: batik house, chocolate house, spa house, Nglanggeran Tourism Village, women business managers.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

RINGKASAN

JESSI RAISA KARDINA. Pengembangan Kapasitas Perempuan melalui Unit Usaha Griya di Desa Wisata Nglanggeran Daerah Istimewa Yogyakarta (*Development of Women's Capacity through Griya Business Units in Nglanggeran Tourism Village, Special Region of Yogyakarta*). Dibimbing oleh OCCY BONANZA.

Desa Wisata Nglanggeran merupakan salah satu destinasi berbasis masyarakat yang mengembangkan kegiatan ekowisata melalui keterlibatan masyarakat lokal. Perempuan memiliki peran penting dalam mendukung aktivitas ekonomi desa melalui pengelolaan unit usaha produktif seperti griya cokelat, griya batik, dan griya spa. Keterlibatan perempuan selama ini masih lebih dominan pada kegiatan operasional, sehingga diperlukan penguatan kapasitas agar perempuan dapat memiliki peran yang lebih besar dalam pengelolaan dan pengembangan unit usaha secara mandiri. Perbedaan tingkat perkembangan antar unit usaha juga menjadi perhatian karena setiap griya memiliki kondisi operasional, kemampuan pemasaran, serta tingkat kemandirian yang berbeda.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kondisi dan kinerja griya, kapasitas perempuan pengelola yang terlibat di dalamnya, pengembangan griya melalui optimalisasi kapasitas perempuan, serta menyusun media pengembangan peran perempuan sebagai luaran penelitian yang mendukung pengelolaan unit usaha perempuan di Desa Wisata Nglanggeran. Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan metode pengumpulan data melalui wawancara mendalam, observasi, dan studi dokumentasi. Informan penelitian ditentukan menggunakan purposive sampling berdasarkan keterlibatan, pengalaman, dan pengetahuan terhadap kegiatan operasional griya. Informan terdiri atas pengelola griya cokelat, griya batik, griya spa, anggota perempuan, serta pengelola kelembagaan desa wisata. Analisis data dilakukan melalui tahapan reduksi data, penyajian data, serta penarikan kesimpulan dan verifikasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa griya cokelat memiliki tingkat kemandirian operasional paling tinggi, sedangkan griya batik dan griya spa masih memerlukan penguatan pada aspek konsistensi operasional dan pemasaran digital. Perbedaan perkembangan antarunit dipengaruhi oleh stabilitas operasional, kebutuhan keterampilan teknis serta kemampuan manajemen internal dan pemasaran. Kapasitas perempuan pengelola tercermin dalam tiga dimensi, yaitu adaptabilitas profesionalisme individu, literasi digital dan finansial mandiri, serta kepemimpinan kolaboratif, yang menunjukkan bahwa perempuan berperan di desa wisata meskipun kapasitas belum setara dengan representasi perempuan pada level strategis. Strategi pengembangan yang dirumuskan meliputi penguatan produksi, sertifikasi, pemasaran digital, inovasi produk, serta regenerasi pengelola yang dituangkan dalam panduan praktis “Srikandi Nglanggeran”.

Panduan praktis yang dihasilkan memuat informasi mengenai pengelolaan unit usaha, strategi pengembangan griya, evaluasi mandiri, serta langkah implementasi yang dapat digunakan oleh pengelola secara berkelanjutan. Hasil penelitian ini diharapkan dapat mendukung peningkatan kapasitas perempuan, memperkuat kemandirian unit usaha produktif, serta menjadi bahan pertimbangan dalam pengembangan desa wisata berbasis pemberdayaan masyarakat.

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

PENGEMBANGAN KAPASITAS PEREMPUAN MELALUI UNIT USAHA DESA WISATA NGLANGGERAN DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA

JESSI RAISA KARDINA

Laporan Proyek Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Terapan pada
Program Studi Ekowisata

**PROGRAM STUDI EKOWISATA
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University

Penguji pada ujian Proyek Akhir: Bedi Mulyana, S.Hut., M.Par., M.M.C.A.P.



IPB University
— Bogor Indonesia —

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Judul Proyek Akhir : Pengembangan Kapasitas Perempuan melalui Unit Usaha
Griya di Desa Wisata Nglanggeran Daerah Istimewa
Yogyakarta

Nama : Jessi Raisa Kardina
NIM : J1402221010

Disetujui oleh

Dosen Pembimbing:
Dr. Occy Bonanza, S.P., M.T.



Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Kania Sofiantina Rahayu, S.I.Kom., M.Par., M.T.H.M.
NPI. 201807198501202001



Dekan Sekolah Vokasi:
Dr. Ir. Aceng Hidayat, M.T.
NIP. 196607171992031003



Tanggal Ujian: 6 Juli 2026

Tanggal Lulus:



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah subhanaahu wa ta'ala atas segala karunia-Nya sehingga laporan Proyek Akhir ini berhasil diselesaikan. Tema yang dipilih ialah peran perempuan, dengan judul “Pengembangan Kapasitas Perempuan melalui Unit Usaha Griya di Desa Wisata Nglanggeran Daerah Istimewa Yogyakarta”. Terima kasih penulis ucapkan kepada:

1. Orang tua penulis, Drs. Kardinal Ferry dan Sri Sulistiawati, A.Ma., yang senantiasa menjadi sumber kekuatan utama bagi penulis melalui doa, dukungan, dan pengorbanan dalam setiap proses hidup penulis demi pendidikan dan masa depan penulis.
2. Saudara kandung penulis, Diza Aina Kafti, S.T., yang senantiasa hadir dan mendampingi penulis selama proses pendidikan, menjadi tempat berbagi dan tempat kembali.
3. Dosen pembimbing penulis, Dr. Occy Bonanza, S.P., M.T., yang telah membimbing penulis serta memberikan arahan dan masukan dalam tahap penyusunan laporan Proyek Akhir.
4. Seluruh dosen Program Studi Ekowisata yang telah memberikan ilmu pengetahuan, bimbingan, dan pembelajaran selama masa perkuliahan serta membentuk cara berpikir dan sikap akademik penulis.
5. Yayasan MADANI Berkelanjutan sebagai mitra lokasi PKL yang telah memberikan kepercayaan, bimbingan, dan dukungan dalam proses pembelajaran lapangan serta membantu penentuan tema Proyek Akhir.
6. Desa Wisata Nglanggeran yang telah memberikan izin penelitian, keterbukaan, dan dukungan selama proses pengumpulan data.
7. Rekan tim PKL-PA penulis, Alya Salsabila, yang telah mendampingi, membantu, dan kebersamaian penulis dalam berbagai proses serta dinamika selama kegiatan di lapangan.
8. Teman-teman Ekowisata 59 yang telah memberikan kebersamaan, semangat, dan dukungan selama penulis menjalani perkuliahan di Program Studi Ekowisata Sekolah Vokasi IPB University.

Penulis menyampaikan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu, termasuk pihak-pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu. Penulis menyadari bahwa laporan ini masih memiliki keterbatasan dan terbuka terhadap kritik dan saran sebagai bahan perbaikan. Penulis berharap laporan Proyek Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan berkontribusi bagi pengembangan ilmu pengetahuan.

Bogor, Juli 2026

Jessi Raisa Kardina



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	ix
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Manfaat	3
1.5 Kerangka Berpikir	3
II TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Pariwisata Berbasis Komunitas (<i>Community-based Tourism</i>)	5
2.2 Konsep Pengembangan Unit Usaha Produktif Desa Wisata	5
2.3 Kapasitas dan Peran Manajerial Perempuan dalam Ekowisata	6
2.4 Unit Usaha yang Dikelola Perempuan	7
2.5 Perspektif Gender dan Sosial Budaya Masyarakat Perdesaan	7
2.6 Pengembangan Kapasitas Perempuan Pelaku Usaha Desa Wisata	8
III KONDISI UMUM	11
3.1 Letak dan Luas Wilayah	11
3.2 Sejarah Kawasan	12
3.3 Kondisi Fisik	12
3.4 Kondisi Biotik	13
3.5 Potensi Wisata	13
3.6 Kunjungan Wisatawan	14
3.7 Kondisi Masyarakat Sekitar	14
3.8 Aksesibilitas	16
IV METODE	17
4.1 Lokasi dan Waktu Penelitian	17
4.2 Alat dan Bahan	17
4.3 Jenis dan Sumber Data	18
4.4 Metode Pengambilan Data	19
4.5 Informan Penelitian	19
4.6 Analisis Data	19
4.7 Teknik Penyusunan Luaran	21
V HASIL DAN PEMBAHASAN	23
5.1 Kondisi dan Kinerja Griya	23
5.2 Kapasitas Perempuan Pengelola	27
5.3 Pengembangan Griya	31
5.4 Media Pengembangan Peran Perempuan	51
VI SIMPULAN DAN SARAN	55
6.1 Simpulan	55
6.2 Saran	55



DAFTAR PUSTAKA	57
LAMPIRAN	61
RIWAYAT HIDUP	67

@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

DAFTAR TABEL

4.1	Data kunjungan wisatawan Desa Wisata Nglanggeran tahun 2025	14
4.2	Data demografi perempuan Desa Nglanggeran tahun 2024	16
4.3	Alat dan bahan	17
4.4	Jenis dan sumber data	18
5.5	Metode analisis matriks SWOT	20
5.6	Perbandingan kondisi dan kinerja griya	26
5.7	Adaptabilitas profesionalisme individu	27
5.8	Kapasitas literasi digital dan finansial mandiri	29
5.9	Potensi kepemimpinan kolaboratif	30
5.10	Analisis faktor internal SWOT pengembangan griya	32
5.11	Analisis faktor eksternal SWOT pengembangan griya	35
5.12	Analisis matriks SWOT pengembangan griya	37
5.13	Rekomendasi pengembangan griya	51

DAFTAR GAMBAR

1.1	Kerangka berpikir	3
3.2	Peta kawasan Desa Wisata Nglanggeran Wetan	11
4.3	Matriks jadwal	17
4.4	Peta lokasi penelitian	17
5.5	Griya cokelat	24
5.6	Griya batik	25
5.7	Griya spa	26
5.8	Interaksi dengan wisatawan dalam kegiatan eduwisata	28
5.9	Kenang-kenangan dari lembaga mitra	31
5.10	Produk griya spa berbahan dasar cokelat	33
5.11	Detail label dan kemasan produk griya cokelat	47
5.12	Visualisasi motif batik khas Desa Wisata Nglanggeran	48
5.13	Produk layanan berbasis bahan alam lokal	50
5.14	Tipografi dan skema warna buku saku	53
5.15	<i>Mockup</i> media pengembangan peran perempuan	54
5.16	Kode QR Srikandi Nglanggeran	54

DAFTAR LAMPIRAN

1	Peta administrasi Desa Wisata Nglanggeran	63
2	Dokumentasi wawancara	64
3	Hasil akhir panduan praktis	65



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.