

ANALISIS NILAI TAMBAH JAGUNG HIBRIDA MENJADI BERAS JAGUNG PADA GAPOKTAN KARYA TANI DI KABUPATEN SUKABUMI

ANDI RIZDQI JULYANA



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN PROYEK AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan proyek akhir dengan judul "Analisis Nilai Tambah Jagung Hibrida menjadi Beras Jagung pada Gapoktan Karya Tani di Kabupaten Sukabumi" adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apapun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan proyek akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Mei 2026

Andi Rizdqi Julyana
J0310201130

@stafipb
IPB University

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

ABSTRAK

ANDI RIZDQI JULYANA. Analisis Nilai Tambah Jagung Hibrida menjadi Beras Jagung pada Gapoktan Karya Tani di Kabupaten Sukabumi. Dibimbing oleh POPONG NURHAYATI

Jagung hibrida memiliki potensi untuk dikembangkan menjadi produk olahan bernilai tambah. Namun, pemanfaatan jagung di Gapoktan Karya Tani masih didominasi penjualan dalam bentuk bahan mentah sehingga nilai ekonomi yang diterima petani relatif rendah. Penelitian ini bertujuan menganalisis biaya produksi, pendapatan, nilai tambah, kelayakan usaha, dan implikasi manajerial pengolahan jagung hibrida menjadi beras jagung pada Poktan Temu Karya Kabupaten Sukabumi. Penelitian menggunakan metode studi kasus dengan pendekatan kuantitatif dan kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan total biaya produksi sebesar Rp20.532.150 per tahun, penerimaan Rp31.657.500 per tahun, dan pendapatan Rp11.125.350 per tahun. Nilai tambah yang dihasilkan sebesar Rp4.128/kg dengan rasio nilai tambah 54% yang termasuk kategori tinggi. Berdasarkan analisis finansial, usaha dinilai layak dengan nilai NPV Rp40.133.393,92, IRR 43%, Gross B/C 1,31, dan Net B/C 2,96, dan PP 3 tahun. Pengembangan usaha dapat dilakukan melalui optimalisasi pemanfaatan surplus jagung, efisiensi produksi, dan pengembangan pemasaran produk.

Kata kunci: beras jagung, jagung hibrida, kelayakan finansial, nilai tambah, pengolahan jagung.

ABSTRACT

ANDI RIZDQI JULYANA. Added Value Analysis of Hybrid Corn into Corn Rice at the Karya Tani Farmers' Group in Sukabumi Regency. Supervised by POPONG NURHAYATI.

Hybrid corn has the potential to be developed into value-added processed products. However, corn utilization in the Karya Tani Farmers Group is still dominated by sales in the form of raw materials, resulting in relatively low economic value received by farmers. This study aims to analyze production costs, income, added value, business feasibility, and managerial implications of processing hybrid corn into corn rice at the Temu Karya Farmers Group in Sukabumi Regency. The study used a case study method with quantitative and qualitative approaches. The results showed a total production cost of IDR 20,532,150 per year, revenue of IDR 31,657,500 per year, and income of IDR 11,125,350 per year. The resulting added value was IDR 4,128/kg with a value added ratio of 54%, which is considered high. Based on the financial analysis, the business is considered feasible with an NPV of IDR 40,133,393.92, an IRR of 42.82%, a Gross B/C of 1.31, and a Net B/C of 2.96, and a Payback Period of 3 years. Business development can be carried out through optimizing the utilization of corn surpluses, production efficiency, and product marketing development.

Keywords: added value, corn processing, corn rice, financial feasibility, hybrid corn.



@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

ANALISIS NILAI TAMBAH JAGUNG HIBRIDA MENJADI BERAS JAGUNG PADA GAPOKTAN KARYA TANI DI KABUPATEN SUKABUMI

ANDI RIZDQI JULYANA

Laporan Proyek Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Terapan pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

IPB University

Penguji pada ujian Laporan Proyek Akhir: Dr. Warcito, S.P., M.M



IPB University
— Bogor Indonesia —

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Judul Proyek Akhir : Analisis Nilai Tambah Jagung Hibrida menjadi Beras Jagung pada Gapoktan Karya Tani di Kabupaten Sukabumi

Nama : Andi Rizdqi Julyana
NIM : J0310201130

Disetujui oleh

Pembimbing:
Dr. Ir. Popong Nurhayati, M.M.



Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Intani Dewi, S.Pt., M.Sc., M.Si.
NPI. 201811198309142016

Dekan Sekolah Vokasi:
Dr. Ir. Aceng Hidayat, M.T.
NIP. 196607171992031003





Tanggal Ujian : 12 Mei 2026

Tanggal lulus:

PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah Subhanahu wa ta'ala atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga Proyek Akhir yang berjudul “Analisis Nilai Tambah Jagung Hibrida menjadi Beras Jagung pada Gapoktan Karya Tani di Kabupaten Sukabumi” dapat diselesaikan dengan baik. Proyek akhir ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan pada Program Studi Manajemen Agribisnis, Sekolah Vokasi, Institut Pertanian Bogor.

Penulis menyampaikan terima kasih kepada Ibu Dr. Ir. Popong Nurhayati, M.M. selaku dosen pembimbing atas arahan dan masukan selama proses penyusunan laporan. Ucapan terima kasih juga disampaikan kepada pihak Gapoktan Karya Tani yang telah memberikan izin, dukungan data, dan informasi selama penelitian berlangsung. Selain itu, penulis juga menyampaikan terima kasih kepada keluarga, rekan-rekan, dan seluruh pihak yang telah memberikan dukungan dalam penyusunan proyek akhir ini.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih memiliki keterbatasan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan. Semoga laporan proyek akhir ini dapat memberikan manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan dan usaha pengolahan hasil pertanian berbasis komoditas lokal.

Bogor, Mei 2026

Andi Rizdqi Julyana

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	viii
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan	4
1.4 Manfaat	4
1.5 Keterbatasan Penelitian	4
II TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Agroindustri dan Pengolahan Hasil Pertanian	5
2.2 Beras Jagung sebagai Produk Olahan Bernilai Ekonomi	5
2.3 Biaya Produksi, Penerimaan, dan Pendapatan	5
2.4 Analisis Nilai Tambah	6
2.5 Studi Kelayakan Usaha	7
2.6 Penelitian Terdahulu	8
2.7 Kerangka Pemikiran	9
III METODE	10
3.1 Lokasi dan Waktu Magang Industri	10
3.2 Jenis dan Sumber Data	10
3.3 Metode Pengambilan Sampel	10
3.4 Metode Penelitian dan Analisis Data	10
3.5 Analisis Biaya Produksi, Penerimaan, dan Pendapatan	10
3.6 Analisis Nilai Tambah	11
3.7 Analisis Kelayakan Usaha	12
3.8 Asumsi Dasar	17
3.9 Implikasi Manajerial	18
IV HASIL DAN PEMBAHASAN	19
4.1 Profil Gapoktan Karya Tani	19
4.2 Produksi Jagung Hibrida Poktan Temu Karya	22
4.3 Deskripsi Produk Beras Jagung Hibrida	22
4.4 Analisis Biaya Produksi, Penerimaan, dan Pendapatan Usaha Pengolahan Beras Jagung di Poktan Temu Karya	23
4.5 Analisis Nilai Tambah	25
4.6 Analisis Kelayakan Usaha	26
4.7 Implikasi Manajerial	38
V SIMPULAN DAN SARAN	39
5.1 Simpulan	39
5.2 Saran	39
DAFTAR PUSTAKA	40



DAFTAR TABEL

1.	Kontribusi pangan pokok beras nasional di Indonesia tahun 2023	1
2.	Produksi, konsumsi, surplus jagung di Indonesia tahun 2021-2025	2
3.	Produksi jagung Poktan Temu Karya periode 2023-2025	3
4.	Penelitian terdahulu	8
5.	Analisis nilai tambah metode Hayami	11
6.	Parameter Analisis Aspek Pasar dan Konsumen	12
7.	Indikator Penilaian Aspek Non-finansial pada Poktan Temu Karya	14
8.	Sumber daya fisik Gapoktan Karya Tani	20
9.	Produksi jagung hibrida di Poktan Temu Karya periode 2023-2025	22
10.	Analisis nilai tambah beras jagung di Poktan Temu Karya	25
11.	Karakteristik responden	27
12.	Rendemen beras jagung di Poktan Temu Karya	30
13.	Jadwal pengolahan beras jagung di Poktan Temu Karya	34
14.	Indikator penilaian aspek non-finansial Poktan Temu Karya	36
15.	Analisis kelayakan finansial beras jagung di Poktan Temu Karya	37

DAFTAR GAMBAR

1.	Kerangka pemikiran	9
2.	Struktur organisasi Gapoktan Karya Tani	21
3.	Logo produk beras jagung hibrida Poktan Temu Karya	23
4.	Proses alur pembuatan beras jagung hibrida di Poktan Temu Karya	31
5.	Layout produksi beras jagung hibrida di Poktan Temu Karya	32
6.	Area dua	32
7.	Area tiga	33
8.	Area lima	33
9.	Struktur Poktan Temu Karya	35

DAFTAR LAMPIRAN

1.	Analisis biaya produksi	45
2.	Cash flow pengolahan beras jagung	46
3.	Analisis laba rugi	47
4.	Survei konsumsi dan minat terhadap beras jagung	48