



DAMPAK KEBERADAAN HUTAN TANAMAN INDUSTRI PT. WKS TERHADAP KONDISI SOSIAL, EKONOMI, LINGKUNGAN MASYARAKAT DAN PEREKONOMIAN WILAYAH

ADZKIA CHAIRUNISA CIPTANINGRUM



**PROGRAM STUDI PASCASARJANA ILMU PENGELOLAAN HUTAN
FAKULTAS KEHUTANAN DAN LINGKUNGAN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



PERNYATAAN MENGENAI TESIS DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa tesis dengan judul “Dampak Keberadaan Hutan Tanaman Industri PT. WKS terhadap Kondisi Sosial, Ekonomi, Lingkungan Masyarakat dan Perekonomian Wilayah” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir tesis ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, April 2026

Adzkie Chairunisa Ciptaningrum
E1501231001

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



RINGKASAN

ADZKIA CHAIRUNISA CIPTANINGRUM. Dampak keberadaan Hutan Tanaman Industri PT. WKS terhadap kondisi sosial, ekonomi, lingkungan masyarakat dan perekonomian wilayah. Dibimbing oleh BRAMASTO NUGROHO dan LETI SUNDAWATI.

Kebutuhan bahan baku industri per kayu tidak dapat lagi terpenuhi dari hasil penebangan Hutan Alam, sehingga pemerintah perlu menetapkan kebijakan untuk meningkatkan produktivitas kawasan hutan produksi melalui pembangunan Hutan Tanaman Industri (HTI). Kegiatan produksi HTI dapat menghasilkan dampak positif maupun negatif bagi kondisi lingkungan fisik serta aspek sosial ekonomi masyarakat desa di sekitarnya dan perkembangan ekonomi wilayah. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis dampak HTI PT. Wirakarya Sakti (WKS) terhadap kondisi sosial, ekonomi, dan lingkungan masyarakat desa di sekitar wilayah konsesi, serta mengkaji peran sektor kehutanan dalam perekonomian wilayah Kabupaten Tanjung Jabung Barat dan Provinsi Jambi.

Penelitian ini menggunakan pendekatan campuran kualitatif dan kuantitatif yang dilakukan melalui metode survei dan wawancara. Data dianalisis menggunakan skala likert, analisis *Location Quotient*, dan analisis *Input-Output* untuk mengkaji peran sektor Hutan Tanaman Industri dalam perekonomian wilayah Kabupaten Tanjung Jabung Barat dan Provinsi Jambi. Uji-t berpasangan digunakan untuk mengetahui perbedaan rata-rata kondisi sosial, ekonomi, dan lingkungan masyarakat sebelum dan sesudah beroperasinya HTI PT. WKS.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa dari sisi sosial keberadaan HTI berkontribusi positif terhadap penyerapan tenaga kerja, penyediaan fasilitas sosial, migrasi penduduk, dan perubahan pola kebiasaan masyarakat. Namun, juga menimbulkan dampak negatif berupa potensi konflik lahan. Dari sisi ekonomi memberikan dampak positif terhadap kondisi ekonomi masyarakat, peningkatan pendapatan masyarakat, terbukanya lapangan kerja baru, serta berkembangnya sektor perdagangan, jasa, dan usaha kecil di sekitar desa. Dari aspek lingkungan, memberikan dampak negatif terhadap peningkatan polusi udara, air, dan suara. Keberadaan sektor kehutanan pada industri kayu diharapkan dapat memberikan dampak yang positif dan lebih bermanfaat bagi masyarakat lokal. Analisis *location quotient* menunjukkan empat sektor basis dengan nilai $LQ > 1$, yaitu pertanian, kehutanan, dan perikanan; pertambangan dan penggalian; industri pengolahan; serta jasa perusahaan. Sektor kehutanan dan penebangan kayu memiliki keterkaitan sektoral yang kuat, terutama dalam mendorong pertumbuhan sektor hilir dan memiliki nilai yang lebih besar dari satu. Analisis *multiplier effect* juga menunjukkan kontribusi sektor kehutanan dalam memperkuat hubungan antar sektor dan mendorong pertumbuhan ekonomi wilayah Provinsi Jambi.

Kata kunci: Dampak ekonomi, dampak lingkungan, dampak sosial, hutan tanaman industri, perekonomian wilayah

SUMMARY

ADZKIA CHAIRUNISA CIPTANINGRUM. The impact of PT. WKS's Industrial Plantation Forest on the socio, economic, environmental conditions of the community and the regional economy. Supervised by BRAMASTO NUGROHO and LETI SUNDAWATI.

The demand for raw materials for the timber industry can no longer be sustainably supplied through the extraction of natural forests. Therefore, government policies are needed to increase the productivity of production forests through the development of industrial timber plantations (HTI). Production activities of HTI can cause positive and negative impacts on the physical environment, social and economic aspects of the surrounding villages as well as economic development of the region. This study aims to analyze the impact of establishment of industrial plantation forest managed by PT. Wirakarya (WKS) on the socio, economic and environmental conditions of surrounding villages the concession area, as well as to analyze the role of the forestry sector in the economy of Tanjung Jabung Barat Regency and Jambi Province.

This study used a mixed qualitative and quantitative approach through surveys and interviews. Data were analyzed using a likert scale, location quotient analysis, and Input-Output analysis to determine the role of the industrial forestry sector in the economy of Tanjung Jabung Barat Regency and Jambi Province. Paired sample t-test were used to determine the differences in the average social, economic, and environmental conditions of the community before and after the operation of PT. WKS industrial forestry.

The results of the research show that from a social aspects, the establishment of HTI has contributed positively to employment, the provision of social facilities, population migration, and changes in community habits. However, it also has a negative impact in the form of potential land conflicts. From an economic aspect, it has positive effect on the economic conditions of community, as seen from the increase in community income, the creation of new employment, and the growth of trade, service, and small business sectors around the village. From an environmental aspect, it has a negative impact on the increase in air, water, and noise pollution. The existence of the forestry sector in the timber industry was expected to provide positive and more beneficial impact for the local communities. Location Quotient analysis shows four base sectors with LQ values > 1 , namely agriculture, forestry, and fisheries; mining and quarrying; manufacturing; and business services. The forestry and logging sector has strong sectoral linkages, particularly in driving downstream sector growth, and has a value greater than one. The multiplier effect analysis also shows the contribution of the forestry sector in strengthening inter-sectoral linkages and driving economic growth in the Jambi Province.

Keywords: Economic impact, environmental impact, social impact, industrial forest plantations, regional economy

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



© Hak Cipta milik IPB, tahun 2026
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



DAMPAK KEBERADAAN HUTAN TANAMAN INDUSTRI PT. WKS TERHADAP KONDISI SOSIAL, EKONOMI, LINGKUNGAN MASYARAKAT DAN PEREKONOMIAN WILAYAH

ADZKIA CHAIRUNISA CIPTANINGRUM

Tesis

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar

Magister pada

Program Studi Ilmu Pengelolaan Hutan

**PROGRAM STUDI PASCASARJANA ILMU PENGELOLAAN HUTAN
FAKULTAS KEHUTANAN DAN LINGKUNGAN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2026**



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



Judul Tesis : Dampak Keberadaan Hutan Tanaman Industri PT. WKS terhadap Kondisi Sosial, Ekonomi, Lingkungan Masyarakat dan Perekonomian Wilayah
Nama : Adzkia Chairunisa Ciptaningrum
NIM : E1501231001

Disetujui oleh

Pembimbing 1:
Prof. Dr. Ir. Bramasto Nugroho, M.S.



Pembimbing 2:
Dr. Ir. Leti Sundawati, M.Sc.F.Trop



Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Prof. Dr. Ir. Hendrayanto, M.Agr.Sc
NIP 196111261986011001



Dekan Fakultas Kehutanan dan Lingkungan:
Prof. Dr. Ir. Dodik Ridho Nurrochmat, M.Sc.F.Trop
NIP 197003291996081001



Tanggal Ujian:
20 Februari 2026

Tanggal Lulus:
14 APR 2026

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah *subhanahu wa ta'ala* atas segala karunia-Nya sehingga karya ilmiah yang berjudul “Dampak Keberadaan Hutan Tanaman Industri PT. WKS terhadap Kondisi Sosial, Ekonomi, Lingkungan Masyarakat dan Perekonomian Wilayah” berhasil diselesaikan. Penulisan karya ilmiah ini tidak akan selesai tanpa dukungan dari berbagai pihak, sehingga pada kesempatan kali ini penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada :

1. Kedua orang tua saya Bapak Drs. H. Sutjipto, M.Pd dan Ibu Hj. Istiqomah, yang selalu menjadi rumah terhangat dalam setiap langkah penulis. Terima kasih atas cinta dan kasih sayang yang diberikan, doa yang tak pernah putus, dukungan moral maupun materil tanpa henti, pengorbanan yang tak terhingga, serta keyakinan yang begitu besar terhadap setiap pilihan dan mimpi-mimpi penulis sehingga dapat menempuh pendidikan hingga meraih gelar ini.
2. Prof. Dr. Ir. Bramasto Nugroho, M.S dan Ibu Dr. Ir. Leti Sundawati, M.Sc.F.Trop selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, bimbingan, dan dorongan kepada penulis selama proses pembelajaran, penulisan sampai dengan akhir penyusunan tesis sehingga dapat terselesaikan dengan baik.
3. Dr. Ir. Iin Ichwandi, M.Sc.F.Trop selaku dosen penguji utama dan Prof. Dr. Ir. Hendrayanto, M.Agr.Sc selaku ketua program studi yang telah memberikan banyak arahan dan masukan untuk kesempurnaan tesis ini.
4. Maisaroh Suci Rahadianty, S.Tr.Kep dan Prasetyo Manggala Pratama, S.H, selaku kakak saya yang telah memberikan doa, semangat, dukungan yang tiada hentinya selama proses studi berlangsung.
5. Ir. Dimas Munandar, S.T yang selalu membersamai, memberikan doa, semangat, dukungan moral dan motivasi kepada penulis selama proses studi berlangsung hingga penyusunan tesis ini.
6. Masyarakat Desa Kelagian, Desa Delima, serta pihak PT. Wirakarya Sakti yang telah berkontribusi dan membantu penulis selama proses penelitian.
7. Fini Maulia Damayanti, S.Si, Natasya Febrina, S.E, Ataya Vini Argenta, S.T, Elsa Fadhilah Rahmi, S.Psi, Meity Nugraini, A.md.,Pjk, Khalil Nugraha, S.T, Rahmad Arifin, S.T, Willy Perdana Aritonang, S.P. yang telah memberikan semangat, doa, kebersamaan, dukungan, dan motivasi.
8. Teman seperjuangan masa studi S-2, Ainun Awallunisa Fatimah, S.Hut., Pelangi Mayang Sukma Pertiwi, S.Hut., M.Si, Rosyida Eka Dika Murti, S.Hut, Kharen Septiani, S.Hut., M.Si, Hafidz Suria Maulana, S.Hut, Eilham Hutomo Santoso, S.Hut, Khairut Tamam DR, S.Hut., M.Si. yang telah memberikan pengalaman, dukungan, semangat, dan kerjasamanya selama masa perkuliahan hingga akhir.
9. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu selama penyusunan tugas akhir ini berlangsung hingga selesai.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penelitian ini masih jauh dari kata sempurna, oleh sebab itu saran dan kritik yang bersifat membangun sangat penulis harapkan. Semoga karya ilmiah ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan dan bagi kemajuan ilmu pengetahuan di masa yang akan datang.

Bogor, April 2026

Adzkie Chairunisa Ciptaningrum



@Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan	4
1.4 Manfaat	4
II METODE	5
2.1 Kerangka Pemikiran	5
2.2 Lokasi dan Waktu Penelitian	7
2.3 Alat dan Bahan	7
2.4 Prosedur Kerja dan Metode Pengumpulan Data	7
2.5 Teknik Pengolahan dan Analisis Data	9
2.6 Definisi Operasional	19
III HASIL DAN PEMBAHASAN	23
3.1 Kondisi Umum Lokasi Penelitian	23
3.2 Gambaran Umum Hutan Tanaman Industri PT. Wirakarya Sakti	24
3.3 Karakteristik Responden	27
3.4 Dampak Sosial Hutan Tanaman Industri	33
3.5 Dampak Ekonomi Hutan Tanaman Industri	45
3.6 Dampak Lingkungan Hutan Tanaman Industri	54
3.7 Analisis Basis Ekonomi	62
3.8 Analisis Keterkaitan (<i>Linkage</i>)	64
3.9 Analisis Dampak Pengganda (<i>Multiplier Effect</i>)	68
3.10 Sintesis	73
IV SIMPULAN DAN SARAN	75
4.1 Simpulan	75
4.2 Saran	76
DAFTAR PUSTAKA	77
LAMPIRAN	84
RIWAYAT HIDUP	99



DAFTAR TABEL

1	Indikator penilaian	10
2	Kategori skor	11
3	Kebutuhan data dan analisis data	12
4	Rumus Multiplier Output, Pendapatan dan Tenaga Kerja	17
5	Definisi operasional dampak sosial	20
6	Definisi operasional dampak ekonomi	21
7	Definisi operasional dampak lingkungan	22
8	Luas daerah menurut Desa/Kelurahan di Kecamatan Tebing Tinggi	23
9	Perizinan areal konsesi PT. Wirakarya Sakti	25
10	Areal kerja menurut letak astronomis dan administrasi PT. Wirakarya Sakti	26
11	Distribusi umur responden	27
12	Distribusi jenis kelamin responden	28
13	Distribusi tingkat pendidikan responden	28
14	Distribusi jenis pekerjaan utama responden	29
15	Distribusi jenis pekerjaan sampingan responden	31
16	Distribusi jumlah anggota keluarga responden	32
17	Penilaian skor terhadap dampak sosial HTI PT. Wirakarya Sakti	33
18	Persentase persepsi responden terhadap penyerapan tenaga kerja	35
19	Persentase persepsi responden terhadap potensi konflik	37
20	Persentase persepsi responden terhadap migrasi penduduk	39
21	Persentase persepsi responden terhadap pola kebiasaan masyarakat	41
22	Persentase persepsi responden terhadap fasilitas sosial	43
23	Penilaian skor terhadap dampak ekonomi HTI PT. Wirakarya Sakti	46
24	Persentase persepsi responden terhadap peluang kerja	48
25	Persentase persepsi responden terhadap perubahan mata pencaharian	49
26	Persentase perubahan tingkat pendapatan masyarakat	51
27	Persentase persepsi responden terhadap kesempatan berusaha	53
28	Penilaian skor terhadap dampak lingkungan HTI PT. Wirakarya Sakti	55
29	Persentase persepsi responden terhadap polusi udara	56
30	Persentase persepsi responden terhadap polusi air	58
31	Persentase persepsi responden terhadap polusi suara	61
32	Nilai koefisien LQ 17 sektor di Kabupaten Tanjung Jabung Barat 2022-2024	63
33	Produksi kayu bulat dan olahan menurut jenis produksi	64
34	Keterkaitan ke depan sektor perekonomian Provinsi Jambi	65
35	Keterkaitan ke belakang sektor perekonomian Provinsi Jambi	67
36	<i>Multiplier output</i> sektor perekonomian Provinsi Jambi	69
37	<i>Multiplier</i> pendapatan sektor perekonomian Provinsi Jambi	70
38	<i>Multiplier</i> tenaga kerja sektor perekonomian Provinsi Jambi	72

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

DAFTAR GAMBAR

1	Diagram kerangka pemikiran	6
2	Kerangka tabel input – output	14

@Hak cipta milik IPB University

IPB University



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



DAFTAR LAMPIRAN

1	Kuesioner penelitian	85
2	Peta lokasi penelitian	97
3	Dokumentasi wawancara	98
4	Kondisi areal HTI PT. Wirakarya Sakti	98

Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.