

# **EVALUASI KESESUAIAN LAHAN & PERENCANAAN TATAGUNA LAHAN**

**Sarwono Hardjowigeno  
Widiatmaka**



Gadjah Mada University Press

KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	ix
DAFTAR TABEL .....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xvii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xix
BAB 1. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Pentingnya Perencanaan Tataguna Lahan .....	1
1.2. Logika Dilakukannya Evaluasi Lahan .....	2
1.3. Pentingnya Evaluasi Lahan Dalam Perencanaan Tataguna Lahan .....	2
1.4. Sasaran Buku Ini .....	3
BAB 2. SURVEI (SIGI) DAN PEMETAAN TANAH .....	5
2.1. Peta Tanah .....	5
2.2. Interpretasi Survei Tanah .....	8
2.3. Interpretasi Kesesuaian Lahan Untuk Pertanian .....	11
2.4. Perkembangan Survei dan Pemetaan Tanah Di Indonesia .....	12
BAB 3. EVALUASI KESESUAIAN LAHAN .....	15
3.1. Perkembangan Sistem Evaluasi Lahan di Indonesia .....	15
3.2. Tujuan Evaluasi Lahan .....	17
3.3. Dasar-dasar Evaluasi Lahan .....	18
3.4. Intensitas Evaluasi Lahan .....	18
3.5. Beberapa Konsep dan Definisi (Takrif) .....	19
3.6. Cara-cara Penghampiran dalam Evaluasi Lahan .....	23
3.7. Prosedur Evaluasi Lahan .....	25
3.8. Masalah Survei Tanah dan Evaluasi Lahan Di Indonesia .....	29

BAB 4. EVALUASI KESESUAIAN LAHAN UNTUK PERTANIAN DAN KEHUTANAN .....	37
4.1. Klasifikasi Kemampuan Lahan Menurut Sistem USDA (Amerika Serikat) .....	37
4.2. Klasifikasi Kesesuaian Lahan Menurut Sistem FAO .....	48
4.3. Klasifikasi Kesesuaian Lahan untuk Daerah Pasang Surut .....	68
4.4. Klasifikasi Kesesuaian Lahan untuk Irigasi .....	78
4.5. Kesesuaian Lahan Menurut Badan Pertanahan Nasional: Wilayah Tanah Usaha .....	84
4.6. Kesesuaian Lahan untuk Penatagunaan Hutan Kesepakatan ..	91
4.7. Zona Agroekologi .....	96
4.8. Indeks Parametrik .....	99
4.9. Klasifikasi Kapabilitas Kesuburan Tanah .....	103
4.10. Evaluasi Tingkat Bahaya Erosi .....	109
4.11. Evaluasi Kesesuaian Lahan untuk Tambak .....	142
4.12. Evaluasi Lahan dengan Sistem Komputer: Model Simulasi LECS .....	160
BAB 5. EVALUASI LAHAN UNTUK PEMUKIMAN DAN BANGUNAN .....	171
5.1. Sifat-sifat Tanah yang Penting untuk Pemukiman dan Bangunan .....	171
5.2. Kesesuaian Lahan untuk Tempat Tinggal (Gedung) .....	183
5.3. Kesesuaian Lahan untuk <i>Septic-Tank</i> .....	184
5.4. Kesesuaian Lahan untuk Pembuatan Jalan .....	186
5.5. Kesesuaian Lahan untuk Tempat Penimbunan Sampah Berbentuk Galian .....	188
5.6. Tempat Pembuangan Sampah secara Terbuka .....	189
5.7. Kesesuaian Tanah untuk Bahan Penutup Sampah .....	190
5.8. Kesesuaian Tanah untuk Bahan Urugan untuk Pembuatan Jalan .....	191
5.9. Kesesuaian Tanah untuk Sumber Pasir dan Kerikil .....	192
5.10. Kesesuaian Tanah untuk Sumber <i>Top-Soil</i> .....	193
BAB 6. KESESUAIAN LAHAN UNTUK PARIWISATA .....	195
6.1. Pendahuluan .....	195

---

6.2. Jenis-jenis Pariwisata .....	195
6.3. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Pariwisata .....	197
6.4. Evaluasi Sumberdaya Wisata .....	199
6.5. Pengembangan Sarana Rekreasi .....	204
<b>BAB 7. DASAR-DASAR PERENCANAAN TATAGUNA LAHAN .....</b>	<b>209</b>
7.1. Sifat dan Ruang Lingkup .....	209
7.2. Perencanaan Pada Berbagai Tingkat .....	213
7.3. Pendekatan Perencanaan .....	216
7.4. Penggunaan Lahan Dalam Hubungannya dengan Perencanaan Sektoral dan Perencanaan Pembangunan .....	217
7.5. Pihak yang Berperan Dalam Perencanaan .....	218
<b>BAB 8. PEDOMAN PERENCANAAN TATAGUNA LAHAN MENURUT FAO .....</b>	<b>221</b>
8.1. Proses Perencanaan .....	221
8.2. Hasil Rencana Tataguna Lahan .....	224
8.3. Langkah-langkah Perencanaan Tataguna Lahan .....	225
<b>BAB 9. PERENCANAAN TATAGUNA LAHAN DI INDONESIA .....</b>	<b>267</b>
9.1. Hubungan Antara Tataguna Lahan dan Tata Ruang .....	267
9.2. Konsep Teoritis Penatagunaan Lahan .....	268
9.3. Prinsip Penatagunaan Lahan Menurut Badan Pertanahan Nasional .....	269
9.4. Konsep Penatagunaan Lahan .....	274
9.5. Pengaturan Perencanaan Tataguna Lahan Menurut Undang- Undang (UU No. 5/1960 dan UU No. 26/2007) .....	276
9.6. Sistem Perencanaan Tataguna Lahan .....	280
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>285</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>289</b>