



PROGRAM KREATIFITAS MAHASISWA

**PUSAT INFORMASI RUMAH KOS (PIK)
SEBAGAI LEMBAGA INFORMASI ALTERNATIF
UNTUK SOLUSI PENCARIAN RUMAH KOS BAGI MAHASISWA
(Studi Kasus Lingkar Kampus IPB Dramaga)**

**BIDANG KEGIATAN
PKM GAGASAN TERTULIS**

Diusulkan oleh:

Ketua : Fitri Ardi A24104070 (Angkatan 2004)

Anggota : Ade Riswanto G64061882 (Angkatan 2007)

Ahmad Fauzy H14061822 (Angkatan 2007)

INSTITUT PERTANIAN BOGOR

BOGOR

2009

1. Judul Kegiatan : PUSAT INFORMASI RUMAH KOS (PIK)
SEBAGAI LEMBAGA INFORMASI
ALTERNATIF UNTUK SOLUSI PENCARIAN
RUMAH KOS BAGI MAHASISWA (Studi
Kasus Lingkar Kampus IPB Dramaga)
2. Bidang Kegiatan : () PKM-AI (V) PKM-GT
3. Ketua Pelaksana Kegiatan :
- a. Nama Lengkap : Fitri Ardi
 - b. NIM : A24104070
 - c. Jurusan : Ilmu Tanah
 - d. Institut : Institut Pertanian Bogor

Bogor, Maret 2009

Menyetujui
Wakil Dekan Fakultas Pertanian
Institut Pertanian Bogor

Ketua Pelaksana
Kegiatan

Dr. Ir. Aris Munandar, MS

NIP. 131 284 867

Wakil Rektor

Bidang Akademik dan Kemahasiswaan

Fitri Ardi

NIM. A24104070

Dosen Pendamping

Prof. Dr. Ir. Yonny Koesmaryono, MS

NIP. 131 473 999

Ir. Fahrizal Hazra, MSc

NIP. 131 841 752

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah memberi kekuatan dan hidayah sehingga penulisan karya tulis ini dapat diselesaikan dengan baik. Penulisan karya tulis ini dilakukan untuk memperoleh informasi tentang kebutuhan masyarakat (mahasiswa) terhadap lembaga informasi. Oleh karena itu kami menyalurkan opini dan pendapat dalam sebuah karya tulis bertema “PUSAT INFORMASI RUMAH KOS (PIK) SEBAGAI LEMBAGA INFORMASI ALTERNATIF UNTUK SOLUSI PENCARIAN RUMAH KOS BAGI MAHASISWA (Studi Kasus Lingkar Kampus IPB Dramaga).

Pada kesempatan kali ini penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada Bapak Ir. Fahrizal Hazra, MSc yang telah bersedia membimbing dan memberikan arahan dalam penyusunan karya tulis ini. Teman-teman, kakak kelas dan adik-adik yang telah bersedia mengisi kuesioner dan menjadi responden. Tak ada gading yang tak retak, penulis menyadari bahwa karya tulis ini belumlah sempurna. Oleh karena itu kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan demi kesempurnaan karya tulis ini. Semoga karya tulis ini dapat bermanfaat bagi semua. Amin.

Bogor, Maret 2009

Penulis

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|------------------------------------|---------|
| Halaman Judul | i |
| Lembar Pengesahan | ii |
| Kata Pengantar | iii |
| Daftar Isi | v |
| Ringkasan | vi |
| PENDAHULUAN | |
| 1. Latar Belakang | 1 |
| 2. Tujuan Penulisan | 1 |
| TINJAUAN PUSTAKA | 2 |
| METODE PENULISAN | 3 |
| a. Metode Pengumpulan Data | 3 |
| b. Metode Pengolahan Data | 4 |
| c. Metode Analisa Data | 4 |
| ANALISIS DAN SINTESIS | 5 |
| KESIMPULAN DAN SARAN | 10 |
| 1. KESIMPULAN | 10 |
| 2. SARAN | 10 |
| DAFTAR PUSTAKA | |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP | |
| LAMPIRAN | |

RINGKASAN

Rumah tinggal sementara (kosan) merupakan kebutuhan primer setiap mahasiswa disetiap universitas. Kosan yang bagus dan sesuai dengan kriteria mahasiswa sangat di harapkan bagi mereka yang ingin mencari rumah kedua ini. karena tidak semua mahasiswa mengenali lingkungan sekitar kampus sehingga mereka kesulitan dalam mencari kosan. Oleh karena itu, diperlukan adanya satu lembaga atau pusat informasi di lingkungan sekitar kampus yang memberikan kemudahan dalam mencari kosan di sekitar kampus tersebut. Tujuan dari penulisan ini meliputi tujuan jangka pendek yang antara lain terdiri dari: memberikan satu solusi terhadap permasalahan yang ditemui di sekitar kampus, memberikan kontribusi pemikiran yang dapat diimplementasikan dalam kehidupan di sekitar kampus, terwujudnya kampus sebagai penghasil “*agent of change*”. Sedangkan tujuan jangka panjangnya meliputi: solusi yang diberikan dapat diimplementasikan secara nyata, merupakan kontribusi langsung kepada masyarakat sekitar kampus. Perumahan pemondokan atau rumah kost adalah rumah yang penggunaannya sebagian atau seluruhnya dijadikan sumber pendapatan oleh pemiliknya. rumah kos merupakan satu investasi yang tidak tergoncang oleh krisis global, sehingga dapat menjadi tabungan yang aman.

Penulisan karya tulis ini dilakukan melalui penelusuran tingkat kebutuhan mahasiswa terhadap info kosan lingkaran kampus. Penulisan ini menggunakan 300 orang responden mahasiswa IPB Dramaga Bogor, menggunakan metode penarikan kesimpulan berdasarkan presentase responden yang dibagi atas kelompok berdasarkan tahun masuk IPB, jenis kelamin dan kemudahan mendapatkan info kos yang dihubungkan dengan tingkat kebutuhan pusat informasi kos lingkaran kampus.

Dari 300 responden tersebut, berdasarkan tahun masuk IPB, responden yang masuk responden dengan jumlah tertinggi masuk pada tahun 2007 sebanyak 69% responden, dan jumlah terendah responden yang masuk tahun 2005 sebanyak 1%. Berdasarkan jenis kelaminnya responden perempuan berjumlah 76%, sedangkan responden laki-laki berjumlah 24%. Dari 300 responden yang ada, 54% menyatakan mudah mendapatkan info kos, sedangkan 46% lainnya menyatakan tidak mudah untuk mendapatkan info kos. Sebanyak 93% responden menyatakan membutuhkan sebuah lembaga/ pusat informasi kos di sekitar kampus. Hanya 7% responden saja yang menyatakan tidak membutuhkan lembaga/ pusat informasi kos disekitar kampus.

Oleh karena itu, ditawarkan sebuah solusi lembaga/ pusat informasi kos lingkaran kampus bernama Pusat Informasi Rumah Kos (PIK). PIK bertugas untuk mengumpulkan info kos kemudian menginformasikan kos yang telah terdaftar di PIK. Oleh karena itu PIK didisain dengan manajemen yang baik dan rapi serta diperlukan adanya penghitungan *sharing profit* antara PIK dengan pemilik kos.

Kata Kunci : Kos Lingkaran Kampus, PIK, Dramaga