

# **LEAN CANVAS DAN KELAYAKAN FINANSIAL TERHADAP BISNIS MINYAK PALA RENDAH SAFROL DAN METIL EUGENOL DI PT ALAM INDONESIA RAHARJA**

**YUSILA HUSNI FAIQAH**



**DEPARTEMEN TEKNIK INDUSTRI PERTANIAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2024**

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



### @Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



## PERNYATAAN MENGENAI TUGAS AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa tugas akhir dengan judul “*Lean Canvas* dan Kelayakan Finansial terhadap Bisnis Minyak Pala Rendah Safrol dan Metil Eugenol Di PT Alam Indonesia Raharja” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir tugas akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, 03 Juli 2024

Yusila Husni Faiqah  
F3401201069



## ABSTRAK

YUSILA HUSNI FAIQAH. Analisis *Lean Canvas* dan Kelayakan Finansial terhadap Bisnis Minyak Pala Rendah Safrol Dan ME di PT Alam Indonesia Raharja. Dibimbing oleh DEASY KARTIKA RAHAYU KUNCORO dan MEIKA SYAHBANA RUSLI.

Minyak pala memiliki kandungan safrol dan Metil Eugenol yang cukup besar dan kandungan tersebut bersifat karsinogenik. Oleh karena itu, PT Alam Indonesia Raharja tertarik merancang desain proses untuk pembuatan minyak pala rendah safrol dan ME yang nantinya juga akan dikembangkan bisnisnya karena produk tersebut sudah banyak diminati di pasar dunia. Desain proses pembuatan minyak pala rendah safrol dan ME dilakukan dengan metode *spinning band distillation* dan distilasi fraksinasi vakum, sedangkan desain bisnisnya menggunakan model bisnis *lean canvas* dan analisis kelayakan finansial. Model bisnis *lean canvas* memberikan evaluasi dari model bisnis BMC yang telah dimiliki oleh PT Alam Indonesia Raharja terkait bisnis minyak pala yang dijalankan. Model bisnis *lean canvas* juga memberikan keefektifan pada PT Alam Indonesia Raharja karena fokus pada aspek-aspek kunci yang penting bagi perusahaan yang sedang berada dalam tahap awal pengembangan bisnisnya. Pada analisis kelayakan finansial yang telah dirancang, dapat dikatakan bisnis minyak pala rendah safrol dan Metil Eugenol ini layak untuk dijalankan bisnisnya oleh PT Alam Indonesia raharja dikarenakan NPV nya bernilai Rp44.237.711.564, IRR nya bernilai 28%, B/C Ratio nya bernilai 1,23, dan *Payback Period* nya selama 3 tahun.

Kata kunci: analisis kelayakan finansial, *lean canvas*, minyak pala rendah safrol, minyak pala rendah ME

## ABSTRACT

YUSILA HUSNI FAIQAH. *Lean Canvas* and Financial Feasibility of Low Safrole and Metil Eugenol Nutmeg Oil Business at PT Alam Indonesia Raharja. Supervised by DEASY KARTIKA RAHAYU KUNCORO and MEIKA SYAHBANI RUSLI.

Nutmeg oil contains safrole and ME, which are carcinogenic. Therefore, PT Alam Indonesia Raharja is interested in designing a process design for the manufacture of low safrole and ME nutmeg oil which will also be developed for business because the product is already in great demand in the world market. The process design for the manufacture of low safrole nutmeg oil and Metil Eugenol is carried out using the *spinning band distillation* and vacuum fractionation distillation method, while the business design uses the *lean canvas* business model and financial feasibility analysis. The *lean canvas* business model provides an evaluation of the BMC business model that PT Alam Indonesia Raharja already has regarding its nutmeg oil business. The *lean canvas* business model also provides effectiveness to PT Alam Indonesia Raharja because it focuses on key aspects that are important for companies that are in the early stages of business development. In the analysis of financial feasibility created, it can be stated that the low safrole and ME nutmeg oil business is feasible for PT Alam Indonesia Raharja to run its business because the NPV is IDR 44.237.711.564, the IRR is 28%, the B/C Ratio is 1,23, and the *Payback Period* is 3 years.

Keywords: analysis and financial feasibility, *lean canvas*, low safrole nutmeg oil, low ME nutmeg oil



Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB University.

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2024<sup>1</sup>  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*



# **LEAN CANVAS DAN KELAYAKAN FINANSIAL TERHADAP BISNIS MINYAK PALA RENDAH SAFROL DAN METIL EUGENOL DI PT ALAM INDONESIA RAHARJA**

**YUSILA HUSNI FAIQAH**

Tugas Akhir  
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Sarjana Teknik pada  
Program Studi Teknik Industri Pertanian

**TEKNIK INDUSTRI PERTANIAN  
FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2024**

- Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



**@Hak cipta milik IPB University**

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.

Tim Penguji pada Ujian Tugas Akhir:

- 1 Muhammad Arif Darmawan, S.TP., M.T.
- 2 Dr. Rini Purnawati, S.TP., M.Si.



### @Hak cipta milik IPB University

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.





Judul Tugas Akhir : *Lean Canvas* dan Kelayakan Finansial terhadap Bisnis Minyak Pala Rendah Safrol dan ME di PT Alam Indonesia Raharja  
Nama : Yusila Husni Faiqah  
NIM : F3401201069

Disetujui oleh

Pembimbing 1:  
Deasy Kartika Rahayu K, ST, MT, IPM

---

Pembimbing 2:  
Dr. Ir. Meika Syahbana Rusli, MSc.

---

Diketahui oleh

Ketua Departemen :  
Prof. Dr. Ono Suparno, STP, MT  
NIP 197212031997021001

---

Tanggal Ujian:  
(02 Agustus 2024)

Tanggal Lulus:

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang  
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB University.  
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB University.



## PRAKATA

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah subhanaahu wa ta'ala atas segala karunia-Nya sehingga karya ilmiah ini berhasil diselesaikan. Tema yang dipilih dalam penelitian yang dilaksanakan sejak bulan Februari 2024 sampai bulan Juli 2024 ini ialah desain bisnis dengan judul “*Lean Canvas Dan Kelayakan Finansial terhadap Bisnis Minyak Pala Rendah Safrol dan Metil Eugenol di PT Alam Indonesia*”.

Terima kasih penulis ucapkan kepada pihak-pihak yang telah membantu, khususnya kepada:

1. Keluarga penulis yaitu Papa (Muhammad Yusuf Tarigan), Mama (Mulia Perasatna Sebayang), Adik (Muhammad Husain Tarigan) atas seluruh doa, harapan, dan dukungan semangat hingga penelitian dan tugas akhir ini selesai.
2. Keluarga penulis lainnya, yaitu Kembaran (Yusila Husni Fadhilah) yang selalu menemani disamping penulis selama suka duka pengerjaan tugas akhir.
3. Dosen pembimbing yaitu Deasy Kartika Rahayu K, ST, MT, IPM dan Dr. Ir. Meika Syahbana Rusli, MSc. yang telah memberikan saran, arahan, dan ilmu pada penelitian.
4. Pihak PT. Alam Indonesia Raharja yang telah membantu dan memberikan informasi yang penulis butuhkan selama proses penelitian.
5. Sahabat-sahabat penulis, yaitu Ihda Sabila Yassierli, Mutiara Suci Oktafianti, Revinka Iyon Kireina, dan Sajidah Al-Lathifah Firdaus yang selalu mendukung dan mendoakan selama pengerjaan penelitian dan tugas akhir.
6. Inspirasi penulis, yaitu J yang telah memberikan hiburan dan motivasi selama pengerjaan penelitian dan tugas akhir.

Semoga karya ilmiah ini bermanfaat bagi pihak yang membutuhkan dan bagi kemajuan ilmu pengetahuan.

Bogor, 30 Juli 2024

*Yusila Husni Faiqah*

## DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	x
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Manfaat	2
II TAHAPAN DESAIN	3
2.1 Waktu dan Tempat Pelaksanaan	3
2.2 Tahapan Rancangan	3
2.3 Tahap Eksplorasi	3
2.4 Tahap Pendefinisian Masalah	3
2.5 Tahap Ideasi	4
2.6 Tahap Pengembangan Prototipe	4
2.7 Tahap Validasi	4
III HASIL DAN PEMBAHASAN	5
3.1 Hasil Eksplorasi	5
3.2 Hasil Pendefinisian Masalah	5
3.3 Hasil Ideasi	5
3.4 Pengembangan dan Uji Solusi Keteknikan Iterasi 1	10
3.5 Pengembangan dan Uji Solusi Keteknikan Iterasi 2	15
3.6 Hasil Validasi	24
IV SIMPULAN DAN SARAN	26
4.1 Simpulan	26
4.2 Saran	26
DAFTAR PUSTAKA	27
LAMPIRAN	28
RIWAYAT HIDUP	49