

**PROFIL DAN POTENSI USAHA**  
**Komponen Pengolahan Sampah Sewilayah DKI Jakarta**

Dengan Dukungan Komponen Subsidi Kompos  
Global Environment Facility (GEF)

R. Sitorus, D. Manurung, F.L.B.N. Toruan  
PT. GODANG TUA JAYA FARMING

**A. SEKILAS GAMBARAN PT. GODANG TUA JAYA FARMING**

PT. Godang Tua Jaya Farming berdiri sejak tahun 1993 dan mempunyai kegiatan dibidang Kontraktor baik konstruksi, pengurukan tanah maupun berbagai kegiatan lainnya yang berhubungan dengan aktivitas pemborongan. Usaha pemborongan telah digeluti sejak tahun 1980-an, sehingga Badan Usaha didirikan untuk dapat menaungi kegiatan-kegiatan dimaksud, lahirlah PT Godang Tua Jaya Farming.

Dari berbagai kegiatan pengurukan tanah yang dilakukan oleh PT Godang Tua Jaya Farming, mempunyai beberapa lokasi pengurukan tanah dan terletak di kawasan TPA Bantargebang, antara lain Desa Ciketing Udik, Sumur Batu dan Desa Cikiwul dan ketiga inilah yang mengelilingi kawasan TPA Bantargebang. Tanah digali lalu diangkut ke daerah-daerah yang membutuhkan seperti Jakarta maupun untuk kegiatan pengurukan di daerah Bekasi dan sekitarnya termasuk kebutuhan Landfill sampah di TPA Bantargebang.

Sejak diterapkannya system Landfill sampah oleh pemerintah DKI Jakarta dalam rangka mengatasi problema sampah yang dianggap menjengkelkan, maka PT Godang Tua Jaya Farming adalah salah satu kontraktor yang mendukung Pemda DKI Jakarta untuk melaksanakan program tersebut, karena PT Godang Tua Jaya Farming adalah satu-satunya perusahaan yang dekat dengan sumber tanah pengurukan serta didukung oleh masyarakat lingkungan dan peralatan yang memadai. Selama kegiatan itu, PT Godang Tua Jaya Farming mengamati dan memperhatikan betapa rumitnya cara mengatasi sampah baik dari segi manajemen keputusan, pengelolaan sampai dengan tingkat tenaga pemulung.

Tentu saja pengalaman ini sedikit menarik dan menjengkelkan karena banyak orang-perorang maupun Lembaga, Institusi sering bicara tentang sampah padahal tidak pernah menyentuh dan tidak mempunyai pengetahuan bagaimana cara mengelola sampah dengan benar.

PT Godang Tua Jaya Farming yang setiap harinya berada di lokasi TPA Bantargebang sering mencoba memberikan solusi tentang penanganan sampah di TPA Bantargebang, akan tetapi kurang mendapat tanggapan dari pihak terkait. Sebab itu PT Godang Tua Jaya Farming sangat berterimakasih kepada Dinas Kebersihan DKI Jakarta dan Kementerian Lingkungan Hidup yang mau memfasilitasi subsidi pengolahan sampah menjadi kompos dari GEF (Global Environmental Facility). Disamping beberapa hal yang telah disajikan tentang latar belakang PT Godang Tua Jaya Farming untuk ikut dalam program perkomposan, ada beberapa alasan yang mendukung antara lain :

- 1) Lahan PT Godang Tua Jaya Farming tersedia di tiga sudut TPA Bantar Gebang dengan masing-masing lebih kurang 13 Ha setiap titik
- 2) Peralatan cukup tersedia seperti Loader, Beko dan Excavator

- 3) Izin usaha telah tersedia.
- 4) Sangat akrab dan didukung oleh masyarakat sekitar karena banyak penduduk sekitar bekerja di PT Godang Tua Jaya Farming
- 5) Mempunyai Tenaga Ahli yang berpengalaman dibidang Kompos
- 6) Didukung oleh Akademisi dan Institusi Pemerintah maupun lembaga-lembaga swasta lainnya
- 7) Tersedianya modal investasi dan sebahagian modal kerja
- 8) Adanya minat karena mengetahui sasaran pemasaran kompos
- 9) Selama ini ada hubungan kerja yang baik dengan Dinas Kebersihan DKI Jakarta dalam mengelola sampah di TPA Bantargebang
- 10) Sesuai dengan peralihan pengelolaan sampah pasar kepada Dinas Kebersihan DKI Jakarta
- 11) Salah satu perusahaan yang lulus prakwalifikasi pengolahan sampah di lingkungan Dinas Kebersihan adalah PT Godang Tua Jaya Farming

## B. NAMA PROGRAM

"Western Java Environmental Management Project [WJEMP] – Pengolahan Sampah Pasar"

## C. ASPEK JURIDIS

1. Nama Perusahaan : PT Godang Tua Jaya Farming
2. Nama Penanggung Jawab : Rekson Sitorus
3. Jabatan : Direktur Utama
4. Alamat Perusahaan : Komp. Kalimalang Commercial Center Blok A-4  
No. 14 Jl. A. Yani – Bekasi  
Tlp. 853529- 8894677, Fax. 889 61204
5. NPWP : 24.550.8.002.000
6. No. Akte Pendirian : Notaris Rn Sinulingga  
Tanggal 03 Maret 1993 No. 123
7. Akte Perusahaan : Notaris Muchlis Patahna, SH  
Tanggal 09 Juli 2000 No. 6
8. Izin Usaha : - SIUP  
- NPWP  
- TDP  
- Izin Lingkungan (HO)  
- Dukungan/Izin Masyarakat  
- Izin Industri Pengolahan Sampah

## D. ASPEK PRODUKSI

1. Lokasi Kegiatan : Komp. TPA Bantar Gebang/Bagian Sisi TPA  
Kel. Ciketing Udik Kecamatan Bantar Gebang  
Kota Bekasi
2. Status Lahan : Milik Sendiri
3. Luas Lahan : 130.000 m<sup>2</sup> (13 Ha)
4. Luas Bangunan Yang Tersedia : 6.000 m<sup>2</sup> (60 x 100)

5. Kesanggupan Produksi : 50 - 200 ton Kompos Per Hari  
(500 – 1000 ton Sampah Basah)
6. Jumlah Tenaga Kerja Yang Ada : 100 orang
7. Mulai Produksi : awal Juli 2004
8. Mutu Produksi Yang Akan Dihasilkan :
- |  |   |
|--|---|
| <p>1) Kualitas Fisik</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kadar Air</li> <li>- Kadar Humus</li> <li>- Kemasan</li> <li>- Kemasaman</li> <li>- Bau</li> </ul> <p>2) Kadar Unsur Hara</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- N (Nitrogen)</li> <li>- P (Fosfor – P205)</li> <li>- K (Kalium – K205)</li> <li>- Mg (Magnesium)</li> <li>- S (Belerang)</li> <li>- Mo (Molybdenum)</li> <li>- C/N Ratio</li> <li>- Kadar Humus</li> <li>- Kemasan</li> <li>- Kemasaman</li> <li>- Bau</li> </ul> | <p>3) Kualitas Fisik</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- As (Arsenic)</li> <li>- Cd (Cadmium)</li> <li>- Cr (Chromium)</li> <li>- Cu (Tembaga)</li> <li>- Hg (Mercury)</li> <li>- Ni (Nikel)</li> <li>- Pb (Timbal)</li> <li>- Zn (Seng)</li> </ul> <p>4) Kualitas Biologis</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Coliform</li> <li>- Salmonella</li> </ul> |
|--|---|
9. Komposisi formulasi
- a. 60 % sampah sayur dan buah yang berasal dari pasar di DKI Jakarta
  - b. 40 % unsur hara lainnya
    - 10 % kotoran Sapi
    - 10 % serbuk Gergaji
    - 10 % kapur Pospat
    - 5 % sampah Ikan
    - 5 % campuran lainnya (formulasi khusus)
    - Termasuk aktivator, mikroba dan tetes tebu

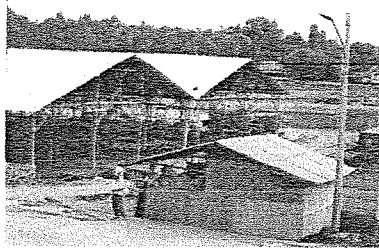
#### E. ASPEK PEMASARAN

Dilihat dari segi proses produksi/mutu maka pupuk kompos mempunyai prospek pemasaran kepada :

- a. Perusahaan Perkebunan
- b. Pertanian
- c. Tambak Ikan
- d. Pertamanan
- e. Kehutanan
- f. Pertambangan

## F. POTENSI-POTENSI YANG DIMILIKI PT. GODANG TUA JAYA FARMING

1. Tersedianya lahan untuk pemilahan dan pengolahan 13 – 20 Ha di kawasan TPA Bantargebang (keadaan pabrik, dan beberapa kegiatan perusahaan ditampilkan pada **Gambar 1-4**).
2. Dukungan masyarakat
3. Izin industri besar pengolahan sampah telah dimiliki dari Pemda Kota Bekasi
4. Pengalaman yang dimiliki selama 15 tahun di TPA
5. Pengalaman dalam memproduksi sampah menjadi kompos
6. Telah menemukan sistem pemilahan dan pengolahan sampah pasar menjadi kompos
7. Adanya ahli yang tergabung dalam tim teknis produksi pengolahan sampah menjadi kompos, pakan ikan dan pakan ternak.
8. Tersedianya alat berat yang dimiliki PT.Godang Tua Jaya Farming sebanyak 27 unit, dengan daftar sebagai berikut :
  - a. Excavator
    - Komatsu CL 02
    - Samsung Cl 01
    - Samsung Cl 02
    - Mitsubishi Cl
    - Komatsu BA 03
    - Hitachi CH 01
    - Hitachi CH 02
    - Hitachi CH 03
    - Hitachi CH 04
    - Hitachi CH 05
    - Hitachi BN 01
    - Hitachi BN 02
    - Hitachi BN 03
    - Komatsu CL 01
    - Komatsu CL 02
    - Kobelco CL 01
    - Kobelco CL 02
    - Samsung CL 01
  - b. Dozer
    - Dozer Cl D65 E
    - Dozer Cl D65 E
    - Dozer 06
    - Dozer BA CAT
    - Dozer BA D65 E
    - Dozer BN D65 E
    - Dozer BN D60 P



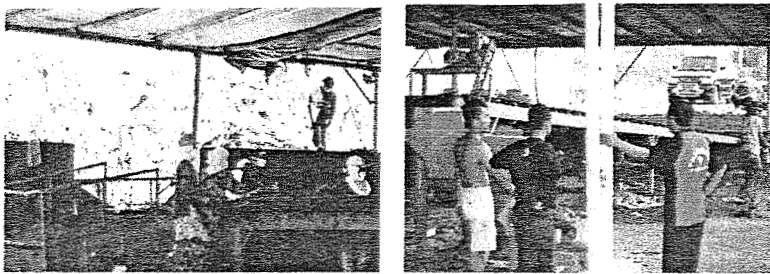
Gambar 1. Gambar Lahan dan Gedung Pabrik



Gambar 2. Alat-alat produksi pengolahan sampah menjadi kompos.



Gambar 3. Kunjungan dan pengawasan oleh tim teknis nasional dan dari Bank Dunia.



Gambar 4. Metode pemilahan dan shredder sampah basah model pertama (gagal).